



ООО «ПК ГЕО»

*Муниципальный контракт №45/22
от 14 июня 2022 года*

***Внесение изменений и дополнений
в Генеральный план
муниципального образования
сельского поселения
«Село Волковское»
Тарусского района
Калужской области***

Материалы по обоснованию

***Калуга
2022 г.***



Год основания 1988

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации.
Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация



Международные сертификаты
системы менеджмента качества
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для
государственных и муниципальных нужд
по итогам 2009 года,
свидетельство №17

*Муниципальный контракт № 12-200
от 12 сентября 2012 года*

Экземпляр № 1

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района Калужской области

Материалы по обоснованию

*Утвержден Решением Сельской Думы №2 от 03.02.2014
Утвержден Решением Сельской Думы от 23.06.2020 № 11*

*Калуга
2013 г.*

ОГЛАВЛЕНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	5
ВВЕДЕНИЕ	6
I. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	10
II. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	12
II.I ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	12
II.II ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ.....	14
II.II.1 Климат	14
II.II.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения ..	15
II.II.3 Поверхностные воды	18
II.II.4 Подземные воды.....	19
II.II.5 Инженерно-геологические условия.....	19
II.II.6 Минерально-сырьевые ресурсы.....	22
II.III КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПО ПЛАНИРОВОЧНЫМ ОГРАНИЧЕНИЯМ.....	23
II.III.1 Планировочные природоохранные ограничения.....	23
II.III.2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов	25
II.III.3 Историко-культурные планировочные ограничения	30
II.III.4 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям	42
II.III.5 Охранные коридоры коммуникаций.....	50
II.IV СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	52
II.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения	52
II.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация сельского поселения	54
II.IV.3 Жилищный фонд.....	56
II.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание	58
II.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории	61
II.V СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	63
II.V.1 Население.....	63
II.V.2 Экономическая база	65
II.VI ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА.....	67
II.VI.1 Водоснабжение и водоотведение	67
II.VI.2 Газоснабжение и теплоснабжение	67
II.VI.3 Электроснабжение и связь.....	69
III. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ	71
IV. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РФ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РФ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	72

V. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ	73
VI. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	74
VI.I Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера	74
VI.II Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	79
VI.III Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	92
VII. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	113
VIII. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	116

СОСТАВ ПРОЕКТА

I. Текстовые материалы

№ п/п	Наименование материалов
1	Положение о территориальном планировании
2	Материалы по обоснованию

II. Графические материалы

№ п/п	Наименование картографического материала	Масштаб
1	Положение о территориальном планировании	
1.1	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	1:15000
1.2	Карта функциональных зон	1:15000
1.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:15000
2	Материалы по обоснованию	
2.1	Карта границ зон с особыми условиями использования территории	1:15000
2.2	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:15000
2.3	Местоположение существующих и строящихся объектов регионального и местного значения поселения	1:15000

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского района (далее по тексту – генеральный план) разработан ПК «ГЕО», утвержден решением Сельской Думы от 03.02.2014 № 2, внесение изменений утверждены решением Сельской Думы от 23.06.2020 № 11.

Проект по внесению изменений в генеральный план выполняется ООО «ПК ГЕО» по заказу Администрации сельского поселения «Деревня Волковское», в соответствии с Муниципальным контрактом № 45/22 от 14 июня 2022 г.

Необходимость внесения изменений и дополнений в Генеральный план была вызвана:

- приведением генерального плана в соответствие с требованиями действующего законодательства, схемой территориального планирования РФ, с документами территориального планирования Калужской области и Тарусского района;

- изменением границ населенных пунктов;

- переводом земель из одной категории в другую, а также необходимостью изменения существующего функционального зонирования.

Проект изменений в генеральный план выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Федерального Закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793»; Приказа Управления архитектуры и градостроительства Калужской обл. от 17.07.2015 N 59 (ред. от 29.07.2020) «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»; с учетом Схемы территориального планирования Калужской области; местных нормативов градостроительного

проектирования муниципального района «Тарусский район» и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калужской области.

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 настоящего Кодекса, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов

территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы поселения, городского округа;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения, городского округа;

4) особые экономические зоны (*на территории сельского поселения отсутствуют*);

5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

6) территории объектов культурного наследия;

6.1) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (*на территории сельского поселения отсутствуют*);

7) зоны с особыми условиями использования территорий;

8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

8.1) границы лесничеств, лесопарков;

9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

Карты в составе материалов по обоснованию проекта генерального плана представляются в составе:

- Карта границ зон с особыми условиями использования территории;
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- Местоположение существующих и строящихся объектов регионального и местного значения поселения.

Генеральный план сельского поселения разработан на следующие проектные периоды: - *I этап (первая очередь) – 2032 г*

- *II этап (расчетный срок) – 2042 г.*

I. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

При разработке генерального плана поселения учитывались сведения об утвержденных документах стратегического планирования, планах и программах комплексного социально-экономического развития Российской Федерации, Калужской области, Тарусского района.

Перечень планов программ социально-экономического развития

№ п/п	Наименование программы	Нормативно-правовой акт
1	Государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» на 2020-2025	Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 N 696
	Государственная программа Калужской области «Комплексное развитие сельских территорий»	Постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 63 (с последующими изменениями)
2	СТРАТЕГИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ДО 2030 ГОДА «ЧЕЛОВЕК - ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИЙ»	Постановление Правительства Калужской области от 29.06.2009 № 250
3	ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ДО 2030 ГОДА	Постановлением Правительства Калужской области от 14.02.2019 № 107
4	РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ГАЗИФИКАЦИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПРОМЫШЛЕННЫХ И ИНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2019 - 2023 ГОДЫ	Постановлением Правительства Калужской области от 22.03.2018 № 172 (с последующими изменениями)
5	Муниципальная программа «Улучшение благоустройства территорий населенных пунктов Тарусского района» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района №549 от 23.12.2020 г. (с последующими изменениями)
6	Муниципальная программа «Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Тарусского района» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района № 536 от 17.12.2020 г. (с последующими изменениями)
7	Муниципальная программа «Развитие внутреннего и въездного туризма на территории МР «Тарусский район» на 2021-2026 годы	Постановление администрации Тарусского района №530 от 15.12.2020 г. (с последующими изменениями)
8	Муниципальная программа «Развитие культуры Тарусского района» на 2021-2026 годы	Постановление администрации Тарусского района №528 от 14.12.2020 г. (с последующими изменениями)

№ п/п	Наименование программы	Нормативно-правовой акт
9	Муниципальная программа «Чистая вода» на территории МР «Тарусский район» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района №526 от 11.12.2020 г. (с последующими изменениями)
10	Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение эффективности топливно-энергетического комплекса на территории МР «Тарусский район» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района №525 от 11.12.2020 г. (с последующими изменениями)
11	Муниципальная программа «Создание условий для устойчивой работы муниципальных унитарных предприятий и бесперебойного обеспечения населения коммунальными услугами на территории МР «Тарусский район» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района №524 от 11.12.2020 г. (с последующими изменениями)
12	Муниципальная программа «Организация транспортного обслуживания населения на территории муниципального района «Тарусский район» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района №522 от 11.12.2020 г. (с последующими изменениями)
13	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Тарусском районе» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района №521 от 11.12.2020 г. (с последующими изменениями)
14	Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей на территории МР «Тарусский район» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района №516 от 11.12.2020 г. (с последующими изменениями)
15	Муниципальная программа «Совершенствование организации по решению общегосударственных вопросов и создание условий муниципальной службы в МР «Тарусский район» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района №514 от 10.12.2020 г. (с последующими изменениями)
16	Муниципальная программа муниципального района «Тарусский район» «Использование и охрана земель сельскохозяйственного назначения на территории МР «Тарусский район» на 2021-2026 годы»	Постановление администрации Тарусского района №491 от 03.12.2020 г. (с последующими изменениями)
17	Муниципальная программа «Управление зелеными ресурсами на территории муниципального района «Тарусский район» на 2021-2023 гг.»	Постановление администрации Тарусского района №485 от 26.11.2020 г. (с последующими изменениями)
18	Муниципальная программа муниципального района «Тарусский район» «Комплексное развитие сельских территорий в Тарусском районе Калужской области» на 2021-2026 гг.	Постановление администрации Тарусского района №439 от 29.10.2020 "О внесении изменений в муниципальную программу муниципального района «Тарусский район»

II. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

II.1 Общие сведения

Сельское поселение «Село Волковское» расположено в северо-восточной части Тарусского района Калужской области. Центр сельского поселения, с. Волковское, находится в 13 км к северу от г. Таруса и в 80 км от г. Калуги. По территории сельского поселения проходит автодорога регионального значения общего пользования Калуга-Ферзиково-Таруса-Серпухов. В состав сельского поселения «Село Волковское» входят следующие населенные пункты: село Волковское, деревня Гурьево, деревня Потетино, деревня Салтыково, деревня Хрущево, деревня Юрятино. Площадь сельского поселения составляет 3598,3 га, численность населения – 667 человек.

Описание границы муниципального образования сельское поселение "Село Волковское" согласно Закону Калужской области от 01.11.2004 №369-ОЗ

((в ред. Закона Калужской области от 07.11.2016 N 129-ОЗ).)

Текстовое описание границы сельского поселения "Село Волковское" произведено согласно цифровым обозначениям в направлении север - восток - юг - запад.

Граница сельского поселения "Село Волковское" проходит следующим образом:

- 1) от точки 1 в северо-восточном направлении через поле на протяжении 305 м до пересечения с границей Московской области (узловая точка 8);
- 2) от узловой точки 8 в направлении восток - юго-восток по контуру поля вдоль садовых участков 1855 м до пересечения с руслом р. Протвы (точка 21);
- 3) от точки 21 в направлении восток - юго-восток по руслу р. Протвы на протяжении 7810 м до слияния с р. Окой (узловая точка 263);
- 4) от узловой точки 263 в направлении юг - юго-запад по руслу р. Оки на протяжении 1650 м до пересечения границ Московской, Тульской и Калужской областей (узловая точка 267);
- 5) от узловой точки 267 в направлении юг - юго-запад по руслу р. Оки на протяжении 5660 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Волковское", "Село Кузьмищево" и Тульской области (узловая точка 291);

6) от узловой точки 291 в северо-западном направлении по руслу р. Туловки на протяжении 1556 м, далее в направлении юг - юго-запад через лесной массив на протяжении 370 м до точки 411;

7) от точки 411 в западном направлении по контуру пашни на протяжении 1135 м, далее в направлении север - северо-запад 690 м через лесной массив до пересечения с руслом р. Туловки (точка 426);

8) от точки 426 в северо-западном направлении по руслу р. Туловки на протяжении 1137 м, далее в юго-западном направлении по границе лесного массива вдоль садовых участков на протяжении 1113 м до точки 484;

9) от точки 484 в общем северо-западном направлении через лесной массив на протяжении 1065 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Волковское", "Село Кузьмищево", "Село Некрасово" (узловая точка 497);

10) от узловой точки 497 в направлении север - северо-восток по контуру растительности вдоль русла пересыхающего безымянного ручья на протяжении 1495 м, далее в направлении восток - северо-восток по контуру лесного массива на протяжении 1052 м до точки 687;

11) от точки 687 в общем северо-западном направлении вдоль дороги Некрасово - Салтыково на протяжении 2060 м, далее в направлении север - северо-запад вдоль пашни на протяжении 584 м, в направлении запад - северо-запад по контуру растительности на протяжении 1560 м до пересечения границ муниципальных образований "Село Волковское", "Село Некрасово", "Жуковский район" (узловая точка 753);

12) от узловой точки 753 в общем северо-восточном направлении по контуру лесного массива вдоль пашни на протяжении 3132 м до пересечения с руслом р. Протвы (точка 767);

13) от точки 767 в направлении север - северо-запад по руслу р. Протвы на протяжении 785 м, далее в направлении север - северо-запад вдоль пашни на протяжении 303 м до точки 1.

II. II Природные условия

II. II.1 Климат

Климат сельского поселения умеренно континентальный с мягкой зимой и теплым летом. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 120-130 дней. Промерзание почвы обычно отмечается на уровне 0,5-0,7 м, однако в морозные бесснежные оно зимы может достигать 1,5 м.

Средняя месячная температура воздуха

Таблица 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-8,9	-7,4	-2,6	5,8	12,7	16,9	17,8	16,5	10,6	4,8	-2,3	-6,2

Осадки, мм

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	38	37	45	53	84	94	76	66	64	55	54

Во влажные годы количество осадков достигает 1000 мм, в сухие – менее 500 мм. Максимальное количество осадков приходится на летнее время. Устойчивый снежный покров устанавливается в декабре месяце. Средняя высота снежного покрова - 30-40 см, максимальная высота – до 1 м. Запас влаги в снежном покрове к концу зимы составляет 89 мм. Роза ветров годовая с преобладанием ветров северного, западного, юго-западного и южного направлений. Весной и осенью режим ветра совпадает с годовым, в то время как летом и зимой наблюдаются сильные отличия. Для лета характерны ветра северного (25%) и западного (17,3%) направлений, а для зимы – юго-западного (21,7%) и южного (21,3%). Средняя скорость ветра в течение года составляет 1,5-2,9 м/с, максимальные порывы могут достигать 20-25 м/с.

Микроклиматические особенности. Важное значение в формировании ветрового режима играют орографические особенности рельефа. В непродуваемых долинах рек, ручьев и оврагов отмечается существенное снижение скорости ветрового потока (до 25%), увеличивается вероятность образования застойных зон. Повышение скорости ветровых потоков на 20-30% по сравнению со средними значениями возможно вдоль долин рек меридионального направления.

На микроклиматические особенности территории также оказывают влияние растительность и водные поверхности. В лесных массивах температура воздуха летом на 2-4 °С ниже, а зимой - выше, чем в жилой застройке.

II. II.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения

Данная местность расположена в северной части Среднерусской возвышенности в бассейне левобережных притоков р. Оки, Туловни и Протвы. Абсолютные отметки поверхности рельефа изменяются от 108,0 м, урез вод р. Оки у слияния с р. Протва, до 195,0 м на водоразделе на юго-западе территории. Абсолютный перепад высот по площади муниципального образования составил 87,0 м. Относительные перепады высот по овражно-балочной сети обычно не превышают 15 м и только по долине р. Туловня они составляют 30 м. Для склонов р. Туловня характерна интенсивная линейная эрозия геологической среды. В пределах муниципального образования выделено пять сложных географических ландшафтов.

Первый тип – развит на водораздельных пространствах рек Протвы и Тарусы на абсолютных отметках 200-235 м. Коренные породы представлены каширскими известняками и верейскими глинами, кое-где наблюдаются небольшие останцы глин мезозойского времени. Мощность четвертичных образований обычно не превышает 10 м. Поверхность рельефа хорошо сдренирована. Почвы светло-серые лесные и дерново-слабоподзолистые на суглинистой основе.

Второй тип – покато-пологая слабоволнистая эрозионная сильно расчленённая равнина. Она приурочена к придолинным склонам рек. Этот тип рельефа образован склоновой эрозией раннечетвертичных и коренных пород и обычно сложен: суглинками покровными и делювиальными, супесями, тонкозернистыми глинами, песками, иногда песчано-гравийным материалом. Почвы светло-серые и дерново-подзолистые смытые на суглинистой основе. В пределах этой равнины наблюдается значительная линейная эрозия выраженная в форме растущих оврагов и промоин. На распаханых полях наблюдается плоскостной смыв почвенного слоя.

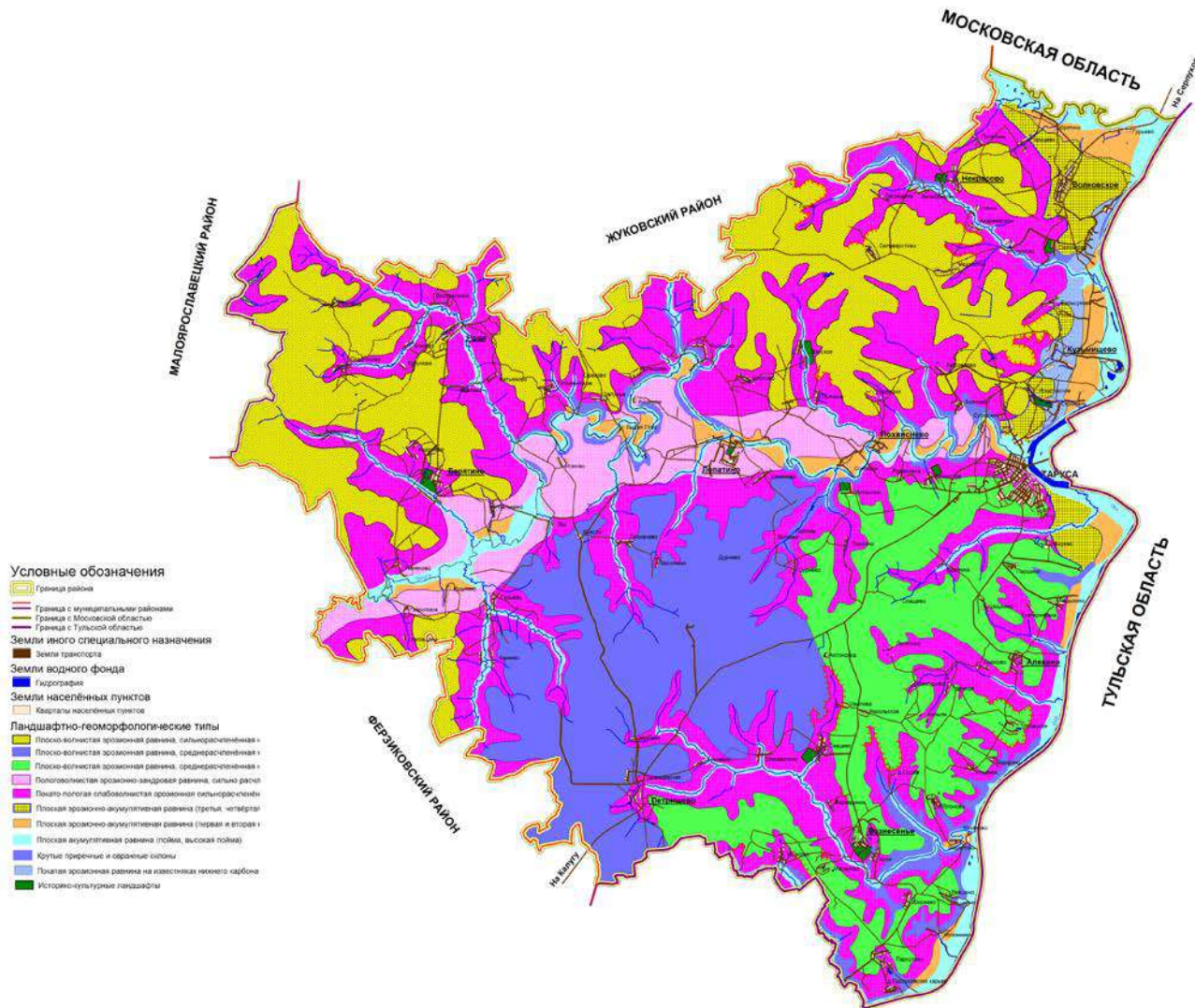
Третий тип – плоская эрозионно-аккумулятивная равнина (третья, четвёртая надпойменные террасы). Расчленённость обычно слабая, в приречных склонах до сильной. Террасы сложны рыхлыми песчаными породами с прослоями аллювиальных суглинков, озёрно-болотных глин и торфов. Террасы цокольные, коренные породы представлены известняками окского надгоризонта нижнего карбона. Поверхность террас и породы слагающие их хорошо дренированы. Почвы

светло-серые лесные и дерново-слабоподзолистые на суглинистой и супесчаной основе.

Четвертый тип – плоская эрозионно-аккумулятивная равнина (первая, вторая надпойменная террасы). Расчленённость средняя. Террасы цокольные, сложены известняками их перекрывают рыхлые песчаные образования аллювиального происхождения. В разрезе четвертичных отложений наблюдаются прослои аллювиальных суглинков и песчано-гравийного материала. Почвы дерново-слабоподзолистые на супесчаной основе.

Пятый тип – плоская аккумулятивная равнина (пойма, высокая пойма рек). Сложена песками, иногда глинистыми с прослоями песчано-гравийного материала, илами и линзами торфа. Почвы аллювиальные луговые, дерново-подзолистые, местами глеевые. Эта равнина является зоной затопления в весенний период (и подтопления).

Ландшафтно-геоморфологическая карта М 1 : 50 000



II. II.3 Поверхностные воды

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. На территории поселения протекают р. Ока, р. Протва, р. Туловня.

Река Ока. Имеет ширину 190 м, глубину 2,0 м, скорость течения 0,3 м/с., дно песчаное. Берега высотой 1 - 5 м, большей частью крутые, лишь отдельными участками встречаются низкие пологие берега, окаймленные песчаными пляжами. Пойма Оки узкая, луговая, сухая; в местах, где река подмывает склоны долины, пойма отсутствует. Глубина постоянно меняется, множество плесов, перекатов. Пойма ежегодно затапливается. Высота подъема уровня до 5-8 м. в среднем, максимальные подъемы уровня во время сезонного ледохода бывает до 15 м. Во время скрытого русла снижался до 98 см.

Годовой модуль стока 4-6 л/с с 1 км². Средние расходы воды за год составляют 250-370 м³/с., наибольшие до 5000 м³/с. В конце апреля, наименьшее, 100 м/с. Такие расходы бывают 355 дней в году. 270 дней в году расходы составляют 120-130 м³/с, 160 дней-140-160 м³/с., в течение 90 дней расходы воды составляют 210-220 дней. Наибольшие расходы составляют 380-530 м³/сек бывают в течение 30 дней в году.

Река Протва - начинается в 0,5 км к юго –западу от с. Замошицы Московской области, протекает в юго-восточном направлении, выходит на территорию Калужской области в северо-западной ее части, в нижнем течении снова возвращается на территорию Московской области и впадает с левого берега в р. Оку (водосбор р. Волги, бассейн Каспийского моря) на 990-ом км от ее устья. Общая длина р. Протвы составляет 282 км, площадь водосбора 4620 км². Долина р. Протвы трапецеидальная, шириной около от 800 до 2000 м. Склоны долины слаборасчлененные, умеренно крутые, высотой 30-40м. Пойма двусторонняя, левобережная пойма развита больше, чем правобережная. Ширина поймы от 200 до 800м. Поверхность поймы, в основном, ровная, местами изрезана неглубокими ложбинами и старицами, большей частью луговая, кое-где поросшая кустарником. Берега крутые, высотой до 6м, открытые или заросшие кустарником, сложены суглинками и супесями. Глубина реки в меженные периоды, в среднем, 0,5-1,5м, на отдельных участках 2,0 - 2,5м. Дно песчаное или илистое, местами каменистое. В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранной зоны р. Протвы составляет 200м, ширина прибрежной защитной полосы –50м.

Река Туловня – берет начало у деревни Раденки. Течет на восток. Устье реки находится в 998 км по левому берегу реки Ока. Длина реки составляет 18 км, площадь водосборного бассейна 57,3 км².

II.II.4 Подземные воды

Основным водоносным горизонтом сельского поселения является: Окский.

Окский водоносный горизонт связан с известняковыми отложениями нижнего карбона. Все воды гидрокарбонатно-кальцевые, жесткие, содержание железа варьирует от 0,06 мг/л до 5,0 мг/л. Жесткость вод также сильно изменчива от 4,12 мг.экв./л. до 8,08 мг.экв./л. Пониженную жесткость имеют воды алексинского, самого нижнего, стратиграфического подразделения окской толщи. Дебит скважин пробуренных на окский водоносный горизонт меняется от 0,8 м³/ч. до 15,0 м³/ч. Этот водоносный горизонт отсутствует только в современных долинах рек Серены, Рессы и в зонах развития погребенных дочетвертичных долин. Защищен этот горизонт от поверхностных вод отложениями мелового и дочетвертичного времени. Повышенного содержания нитратов, аммиака, тяжелых металлов в этих водах не наблюдается. Воды окского водоносного горизонта широко используются в хозпитьевом водоснабжении населенных пунктов и предприятий района.

Основные характеристики подземных вод

Таблица 2

Наименование водоносного горизонта	Содержание железа, мг/л		Общая жесткость мг. - экв./л		Удельный* дебит артскважин куб. м/ч	
	от	до	от	до	от	до
Окский	0,06	5,0	4,12	8,08	0,8	15,0

II.II.5 Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия для малоэтажного строительства в целом простые. Для промышленного и высотного жилищного строительства условия средние.

Инженерно-геологическое районирование территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» представлено в таблице 3.

Инженерно-геологическое районирование

Таблица 3

Области (морфогенетические типы рельефа)		Районы (стратиграфо-генетические комплексы)		Инженерно-геологические особенности, прогнозируемые изменения свойств грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории
		Краткая геологическая характеристика	Экзогенные геологические процессы	
1		2	3	4
Эрозионно-аккумулятивный рельеф	1	<p>Развитие нижне-среднечетвертичных водноледниково-моренных отложений времён перекшинского олединения и таяния московского ледника. Подстилаются породами каширского и верейского горизонта (известняк и глины) и песчано-глинистой толщей мезозойских пород.</p>	<p>Рельеф среднерасчленённый, поверхность равнины хорошо дренируется и идёт интенсивный эрозионный плоскостной смыв с образованием оврагов и промоин. Глубина залегания грунтовых вод 5-10 метров. Рельеф слаборасчленённый, местами выположен и наблюдается заболачивание. Глубина залегания грунтовых вод 0-5 метров. Рельеф хорошо дренирован, интенсивный поверхностный смыв, боковая и донная эрозия. Глубина стояния воды глубже 10м.</p>	<p>Покровные суглинки по составу и своим инженерным свойствам выдержаны на глубину и по простиранию. Такими же свойствами обладают плотные моренные суглинки залегающие ниже покровных. Водноледниковые отложения суффозионно-неустойчивые. Из-за пологого уклона дневной поверхности необходима организация поверхностного стока дождевых и паводковых вод. Условия строительства средние. На плоских участках рельефа наблюдается подтопление.</p>

<p>Покато-пологая слабоволнистая эрозионная равнина</p>	<p>2</p>	<p>Развитие ранне-среднечетвертичных отложений осложнённых склоновой эрозией. Сложены суглинками, супесями, песками. Песчано-гравийным материалом. Подстилаются породами нижнего карбоната.</p>	<p>Рельеф сильнорасчленённый, глубина расчленения свыше 20м. Рельеф дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 10м., в коренных породах. Линейная и плоскостная эрозия.</p>	<p>Покровные плотные суглинки мощностью до 4.0м. Под ними лежат тонкопесчаные или плотные моренные суглинки перекшинского оледенения. Четвертичный водоносный горизонт практически отсутствует. Рекомендуются сохранение мелкой древесной растительности. Грунты плотные суховатые представленные в основном разнообразными суглинками. Условия строительства, в целом, простые, но необходимо учитывать крутизну склонов и проводить опережающие работы по отводу дождевых и паводковых вод во избежании возникновения оползневых процессов. В местах залегания под четвертичными отложениями высокопластичных стешевских глин при строительстве значительных по размеру технических сооружений необходимо применять свайные фундаменты. Рекомендуются закрепление овражной сети и склонов мелкодревесной растительностью. В местах залегания рыхлых отложений четвертичного времени на известняках наблюдаются карстообразование, что необходимо учитывать при проведении инженерно-геологических изысканий. Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размещаются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса сопровождаемого проявлениями деформации грунтов. Условия строительства средние и сложные.</p>
<p>Долинный комплекс</p>	<p>3</p>	<p>Развитие раннечетвертичных отложений в основном песчаного состава перекрытых покровными суглинками. Подстилающие породы представлены карбонатно-тиррегенной толщей окского надгоризонта.</p>	<p>Рельеф от слаборасчленённого до сильнорасчленённого на склонах террас. Рельеф хорошо дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 10м. в коренных породах.</p>	<p>Глубина песчаного состава и суглинки могут быть использованы в качестве фундаментов при строительстве сооружений любого типа. Условия строительства, в основном, простые. Несущие свойства грунтов лимитируются подстилающими породами и глубиной залегания водоупорных грунтов. Возможны проявления скрытого карста. Инженерно-геологические исследования необходимо проводить до уровня залегания коренных пород.</p>

4	Развитие средне-позднечетвертичных образований аллювиального происхождения. Подстилаются породами нижнего карбоната.	Рельеф среднерасчленённый, таррасы цокольные, в цоколе сильноразрушенные известняками. Глубина залегания грунтовых вод 5-10м.	Глубина песчаного состава и суглинки могут быть использованы в качестве фундаментов при строительстве сооружений любого типа. Условия строительства, в основном, простые. Несущие свойства грунтов лимитируются подстилающими породами и глубиной залегания водоупорных грунтов. Возможны проявления скрытого карста. Инженерно-геологические исследования необходимо проводить до уровня залегания коренных пород.
5	Развитие современных аллювиальных отложений пойменных террас. Подстелаются коренными породами различных стратиграфо-генетических комплексов.	Интенсивная донная и боковая эрозия. В период весеннего паводка затопляется. Зона подтопления.	Постоянное подтопление, высокий уровень грунтовых вод и неустойчивое состояние геологической среды создают очень сложные условия для строительства.

II. II. 6 Минерально-сырьевые ресурсы

По данным Министерства природных ресурсов, экологии и благоустройства Калужской области от 23.05.2013 года №1505-13 на территории сельского поселения «Село Волковское» месторождений твердых полезных ископаемых, находящихся в распределенном фонде нет.

II.III Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям

Анализ территориальных ресурсов и оценка возможностей перспективного градостроительного развития сельского поселения выполнен с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

К зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории сельского поселения отнесены:

- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- береговые полосы;
- зоны затопления;
- зоны подтопления;
- первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения;
- второй пояс рекомендуемой зоны санитарной охраны Калужского водозабора;
- воронка депрессии Калужского водозабора;
- охранная зона инженерных коммуникаций (охранные зоны объектов электроэнергетики; охранные зоны трубопроводов; охранные зоны линий и сооружений связи;
- придорожная полоса;
- санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;
- объекты культурного наследия (граница территории Достопримечательного место "Поленово"; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности).

Установленные ограничения градостроительной деятельности показаны на карте «Карта границ зон с особыми условиями использования территории поселения».

II.III.1 Планировочные природоохранные ограничения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации к землям природоохранного назначения относятся земли, занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий) и иные земли, выполняющие природоохранные функции. В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования земель, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на

территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях ООПТ и некоторыми другими подзаконными актами.

Особо охраняемые природные территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации к землям природоохранного назначения относятся земли, занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий) и иные земли, выполняющие природоохранные функции. В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования земель, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях ООПТ и некоторыми другими подзаконными актами.

Согласно, письма Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области от 14.07.2022 года № 5104-22 на территории МО СП «Село Волковское» особо охраняемые природные территории отсутствуют.

II. III. 2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов

В соответствии с Водным Кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина

водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

б) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды

нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными Водным Кодексом РФ, действуют ограничения, предусмотренные

установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Водоохранные зоны, прибрежные, защитные и береговые полосы рек

Таблица 4

№ п/п	Наименование водоема	Длина реки, км	Ширина водоохраной зоны, м	Ширина прибрежной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	р. Ока	1500	200	50	20
2	р. Протва	282	200	50	20
3	р. Туловня	18	100	50	20
4	руч. Городенка	менее 10 км	50	50	5
5	ручьи б/н	менее 10 км	50	50	5

II. III. 3 Историко-культурные планировочные ограничения

На территории МО СП «Село Волковское» располагается объект культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Поленово», границы которого утверждены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.09.2016 N 2221 «Об утверждении границ, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта Культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Поленово», расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район и Калужская область Тарусский район» которые отображены на Карте границ зон с особыми условиями использования территории МО СП «Село Волковское» и установлены следующие требования к осуществляемой деятельности и градостроительным регламентам в границах территории Достопримечательного места.

Описание границ территории Достопримечательного места

Границы территории Достопримечательного места проходят:

1(11) - 2(59) от исходной точки, расположенной в юго-восточном направлении от места впадения реки Ямница в реку Оку, далее по реке Ямница до проселочной дороги;

2(59) - 3(60) в северном направлении по проселочной дороге до автомобильной дороги Р144 Малахово-Заокский-Ока;

3(60) - 4(66) в юго-восточном направлении по автомобильной дороге Р144 Малахово-Заокский-Ока;

4(66) - 5(67) пересекая автомобильную дорогу Р144 Малахово-Заокский-Ока на восток;

5(67) - 6(73) в юго-восточном направлении по дороге до границы населенного пункта Волковичи;

6(73) - 7(88) по северной границе населенного пункта Волковичи до населенного пункта Шевернево;

7(88) - 8(89) вдоль северо-восточной границы населенного пункта Волковичи до ручья;

8(89) - 9(91) по руслу ручья в юго-западном направлении до впадения в реку Ямница;

9(91) - 10(217) в южном направлении по реке Ямница до опушки леса;

10(217) - 11(222) вдоль опушки леса в южном направлении до квартала № 36 Заокского лесничества;

11(222) - 12(224) на юго-восток по границе квартала № 36 до границы квартала № 37 Заокского лесничества;

12(224) - 13(225) в южном направлении по границе кварталов № 36 и № 37 Заокского лесничества до пашни;

13(225) - 14(231) по границе квартала № 36 Заокского лесничества и пашни до ручья в юго-западном направлении;

14(231) - 15(232) по руслу ручья до населенного пункта Конюшино в юго-восточном направлении;

15(232) - 16(248) вдоль северо-восточной границы населенного пункта Конюшино до его южной окраины;

16(248) -17(249) на юг, пересекая пахоту, на угол квартала № 50 Заокского лесничества;

17(249) - 18(280) далее по западной границе квартала № 50 до реки Лебясня;

18(280) -19(295) по руслу реки Лебясня в южном направлении до границы между кварталами № 3 и № 4 земель гослесфонда;

19(295) - 20(301) в юго-восточном направлении по границе квартала № 4 земель гослесфонда до автомобильной дороги Р144 Малахово-Заокский-Ока;

20(301) - 21(302) пересекая автомобильную дорогу Р144 Малахово-Заокский-Ока в восточном направлении;

21(302) - 22(316) по восточной, южной границе квартала № 5 земель гослесфонда до пересечения границ лесных кварталов № 14, 22, 21;

22(316) - 23(320) по северной границе квартала № 21 до квартала № 20 земель гослесфонда;

23(320) - 24(331) в южном направлении по границе кварталов № 21 и № 20 земель гослесфонда, по юго-западной границе лесных кварталов № 20 и № 19 далее до автодороги Заокский-Велегож;

24(331) - 25(332) пересекая автодорогу Заокский-Велегож в западном направлении;

25(332) - 26(337) по южной границе квартала № 18 до границы с кварталом № 17 земель гослесфонда;

26(337) - 27(349) по южной границе квартала № 17 земель гослесфонда до реки Ока;

27(349) - 28(375) в северо-западном направлении по берегу реки Ока до границы с Калужской областью;

28(375) - 29[343] в северном направлении по берегу реки Ока до уровня впадения реки Таруса в реку Ока;

29[343] - 30[344] пересекая реку Ока в северо-западном направлении до места впадения реки Тарусы в реку Ока;

30[344] - 31 [406] от места впадения реки Таруса в реку Ока в северо-западном далее северном направлении по реке до автодороги «Калуга-Ферзиково-Таруса-Серпухов»;

31 [406] - 32[407] пересекая автодорогу «Калуга-Ферзиково-Таруса-Серпухов» в западном направлении;

32 [407] - 33 [411] далее по реке Таруса до места впадения в нее безымянного ручья;

33[411] - 34[438] по руслу ручья в северном направлении до опушки леса;

34[438] - 35[447] в северо-западном направлении по опушке леса до пашни;

35[447] - 36[450] в северо-западном направлении до дороги вдоль восточной оконечности населенного пункта Любовцево;

36[450] - 37[459] на юг по восточной окраине населенного пункта Любовцево до леса;

37[459] - 38[474] по юго-восточной границе леса до автомобильной дороги;

38[474] -39[489] в северо-западном направлении по автомобильной дороге до опушки леса;

39[489] - 40[497] по северо-западной опушке леса до истока безымянного

ручья;

40 [497] - 41 [1] в северо-восточном направлении по руслу ручья до места его впадения в реку Синяя;

41[1] - 42 [17] от реки Синяя в юго-восточном направлении по границе земель гослесфонда и далее по северной, северо-западной границе леса до реки Туловня;

42[17] - 43[113] по береговой линии реки Туловня на восток до границы леса;

43[113] - 44[124] по северо-западной, северной, восточной границе леса до пересечения автомобильной дороги «Калуга-Ферзиково-Таруса-Серпухов»;

44[124] - 45[124] пересекая автомобильную дорогу «Калуга-Ферзиково-Таруса-Серпухов» в восточном направлении;

45[124] - 46[176] далее по северо-западной опушке леса до проселочной дороги и по проселочной дороге в северо-западном направлении;

46[176] - 47[180] далее по границе леса в северо-восточном направлении;

47[180] - 48[182] по опушке леса до береговой линии реки Оки;

48 [182] - 1(11) вдоль береговой линии реки Оки на восток к исходной точке.

I. Требования к осуществляемой деятельности и градостроительным регламентам в границах территории Достопримечательного место «Поленово».

В границах территории Достопримечательного места:

1. Разрешается:

1.1. установка памятных знаков, информационных надписей, функционально связанных с сохранением объектов культурного наследия;

1.2. проведение работ по благоустройству территории, в том числе рекультивация нарушенных земель с целью сохранения и восстановления (регенерации) культурного ландшафта;

1.3. проведение работ по выявлению и научному изучению (раскопки, разведки) объектов археологического наследия (археологические полевые работы) на основании разрешения (открытого листа) с обязательной рекультивацией участков раскопок после завершения работ;

1.4. ремонт существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

1.5. прокладка подземных инженерных сетей (коммуникаций) с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

1.6. проведение противозэрозийных мероприятий на склонах, расчистка русел рек, ручьев и днищ оврагов;

1.7. Проведение мероприятий по пожарной безопасности;

1.8. применение при строительстве и реконструкции жилых и хозяйственных построек двускатной, вальмовой и полувальмовой формы крыш. Для хозяйственных построек допускается односкатная форма кровли;

1.9. использование для отделки фасадов, кровель и ограждений бежевых, серых, зеленых, охристых, терракотовых, коричневых цветов;

1.10. сохранение и формирование панорамных видов природного ландшафта от видовых площадок и объектов культурного наследия путем расчистки коридоров видимости от кустарниковых и древесных растений.

2. Запрещается:

2.1. принятие документов территориального и градостроительного планирования, внесение в них изменений в части, касающейся территории достопримечательного места, в том числе границ населенных пунктов, режимов использования земель и градостроительных регламентов, без согласования с органами государственной власти, уполномоченными в области охраны объектов культурного наследия;

2.2. перевод земель или земельных участков из одной категории в другую;

2.3. изменение вида разрешенного использования земель;

2.4. размещение любых объектов в акватории и вдоль береговой линии в пределах береговой полосы реки Оки (50 м), рек Скнижки и Ямницы (40 м);

2.5. строительство промышленных, жилищно-коммунальных и сельскохозяйственных объектов башенного типа, за исключением установки молниеотводов и антенн специальной связи;

2.6. образование новых земельных участков без наличия подъездов, подходов к каждому земельному участку;

2.7. движение автомобильного транспорта вне существующей дорожной сети;

2.8. разведка и добыча полезных ископаемых;

2.9. хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

2.10. нарушение почвенного покрова, изменение гидрологического режима территории;

2.11. складирование бытового мусора в неустановленных местах и стихийные свалки;

2.12. прокладка новых надземных и наземных линейных объектов инженерной инфраструктуры, кроме линий уличного освещения;

2.13. ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты;

2.14. устройство костров и палов вне специально установленных мест;

2.15. вырубка древесно-кустарниковой растительности, за исключением санитарных рубок и работ в приусадебном хозяйстве и рубок формирования по основным секторам обзора;

2.16. использование в отделке крыш и фасадов материалов, имеющих или создающих светоотражающий эффект, а также ярких цветов (розовый, красный, оранжевый, синий, фиолетовый, желтый).

II. Режим P1

Режим P1 распространяется на участки 1-11 (Тульская область) и участки 12-14 (Калужская область).

В границах режима P1:

3. Разрешается:

3.1. проведение ремонтно-реставрационных работ на памятниках, включая приспособление для современного использования, на основании проектной документации по сохранению объектов культурного наследия;

3.2. проведение мероприятий ухода за древесно-кустарниковыми насаждениями, в том числе санитарных рубок, в установленном порядке;

3.3. озеленение и благоустройство территории;

- 3.4. вывод воздушных линий электропередач;
- 3.5. ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений пионерского лагеря и туристской базы без увеличения их объемно-планировочных параметров;
- 3.6. воссоздание утраченных объектов усадьбы «Старое Бехово» и элементов планировки по специально выполненным проектам на основании и комплексных историко-градостроительных, архивных, археологических исследований.

4. Запрещается:

- 4.1. реконструкция существующих и прокладка новых наземных и надземных инженерных коммуникаций, за исключением их перекладки в подземные трассы;
- 4.2. проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объектов культурного наследия.
- 4.3. установка рекламных конструкций, не связанных с памятником или ансамблем;
- 4.4. самовольные раскопки и извлечение из культурного слоя археологических находок.

III. Режим Р2

Режим Р2 распространяется на участок 15.

В границах режима Р2:

5. Разрешается:

- 5.1. ремонт и реконструкция существующих зданий и сооружений, строительство новых объектов культурно-просветительского, туристско-рекреационного и музейного назначения (на территории Митинского карьера; используемого в настоящее время хозяйственного двора; на ранее застроенных участках) на основе ландшафтно-визуального обоснования (вне зоны раскрытия основных природных ландшафтов от объектов культурного наследия);
- 5.2. организация и благоустройство видовых площадок, включая вырубку деревьев в границе видовых коридоров (от городища Бехово на Очковые горы, от Митинского карьера на Очковые горы), устройство туристических троп с применением улучшенного грунтового покрытия;
- 5.3. размещение объектов санитарно-гигиенического назначения.

6. Запрещается:

- 6.1. новое строительство, не связанное непосредственно с деятельностью заповедника;
- 6.2. устройство воздушных линий электропередач и трансформаторных пунктов, прокладка подземных коммуникаций, нарушающих гидрогеологический режим;
- 6.3. прокладка наземных и надземных инженерных сетей (коммуникаций).

IV. Режим Р3

Режим Р3 распространяется на участки 16-25 (Тульская область) и 106-108 (Калужская область).

В границах режима Р3:

7. Разрешается:

7.1. проведение мероприятий, направленных на сохранение исторически сложившегося соотношения открытых пространств полей и залесенных территорий и регенерацию природного ландшафта;

7.2. рекультивация земель закрывающихся промышленных предприятий (Окский карьер);

7.3. проведение санитарных рубок, санитарно-оздоровительных мероприятий лесных насаждений;

7.4. ремонт существующих инженерных коммуникаций;

7.5. ремонт существующих и прокладка дополнительных экскурсионно-туристических трасс с организацией видовых площадок;

7.6. устройство экологических парковок на основании положительного вывода ландшафтно-визуального анализа территории.

8. Запрещается:

8.1. выделение новых участков для размещения объектов капитального строительства, в том числе индивидуальной жилой застройки;

8.2. прокладка новых высоковольтных линий электропередач;

8.3. размещение новых линейных объектов (транспортные коммуникации, газопроводы высокого давления, нефтепроводы и другие технические сооружения), а также наземных сооружений и объектов инфраструктуры.

V. Режим Р4

Режим Р4 распространяется на участки 27-39.

В границах режима Р4:

9. Разрешается:

9.1. ремонт, реконструкция существующих и строительство новых отдельно стоящих индивидуальных жилых домов протяженностью уличного фасада не более 15 м с высотой до верхней точки кровли до 8,0 м и максимальным процентом застройки от общей площади участка - 25%;

9.2. строительство хозяйственных построек не выше 4,5 м до верха кровли;

9.3. ремонт и реконструкция проездов и подъездов, связанных с функционированием жилой застройки, включая установку осветительного оборудования;

9.4. благоустройство и озеленение территорий общего пользования;

9.5. размещение временных (нестационарных) сооружений и объектов;

9.6. устройство зеленых кулис и ограждений по границам земельных участков;

9.7. сохранение существующей планировочной структуры населенного пункта и характера застройки в один или два порядка отдельно стоящих индивидуальных жилых домов;

9.8. ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций;

9.9. строительство объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования существующей застройки и объектов нового строительства.

10. Запрещается:

10.1. строительство малоэтажных блокированных домов (таунхаусов), многоквартирных домов;

10.2. изменение сложившейся планировочной структуры населенных пунктов (линий застройки).

VI. Режим Р5

Режим Р5 распространяется на участки 40-46.

В границах режима Р5:

11. Разрешается:

11.1. ремонт и реконструкция существующих зданий и сооружений без увеличения их объемно-планировочных параметров;

11.2. строительство новых объектов сельскохозяйственного производства не выше 8,0 м до верхней отметки кровли при наличии положительного заключения экологической экспертизы;

11.3. устройство по границе участка зеленых кулис;

11.4. изменение вида разрешенного использования при реорганизации участков под культурно-просветительскую, жилую, общественно-деловую, рекреационную функцию (село Страхово, село Кузьмищево) с учетом нормативов допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду.

12. Запрещается размещение объектов сельскохозяйственного производства без устройства очистных сооружений.

VII. Режим Р6

Режим Р6 распространяется на участки 47-61.

В границах режима Р6:

13. Разрешается:

13.1. ремонт и реконструкция существующих зданий и сооружений с протяженностью уличного фасада до 12 м и максимальным процентом застройки от общей площади участка - 25%. Высота до верхней точки кровли на участках 59, 60 не выше 6,0 м, на участках 47-58, 61 не выше 8,0 м;

13.2. ремонт существующих дорог с использованием улучшенного покрытия;

13.3. устройство зеленых кулис по границе земельных отводов товариществ и поселков.

14. Запрещается:

14.1. размещение объектов капитального строительства на участках, предоставленных для садоводства и огородничества, а также землях общего пользования и других территориях, свободных от застройки;

14.2. прокладка новых наземных и надземных инженерных сетей (коммуникаций), кроме линий уличного освещения.

VIII.Режим Р7

Режим Р7 распространяется на участки 62-69.

В границах режима Р7:

15. Разрешается:

15.1. ремонт и реконструкция существующих объектов рекреационного назначения и строительство новых объектов с максимальным процентом застройки от общей площади участка - 25%;

15.2. размещение новых объектов рекреационного назначения с обязательной высадкой высокорослых деревьев лиственных и хвойных пород (липа, дуб, вяз, сосна) по границе участков, выходящих на реку Оку;

15.3. проведение мероприятий по восстановлению озелененного фронта вдоль реки Оки, включая компенсационные посадки.

16. предельные параметры разрешенного строительства:

Номера участков	Высота до верхней точки кровли, м	Протяженность уличного фасада, м
62-65	6,0	12,0
66-69	9,0	15,0

17. Запрещается:

17.1. вырубка древесных и кустарниковых насаждений по границе участков, выходящих на реку Оку, за исключением санитарных рубок с последующей высадкой высокорослых деревьев и кустарников;

17.2. размещение капитальных объектов рекреационного назначения без устройства очистных сооружений.

IX. Режим Р8

Режим Р8 распространяется на участки 70-87.

В границах режима Р8:

18. Разрешается:

18.1. ремонт, реконструкция и размещение новых объектов жилой застройки (одноэтажной с мансардой) с соблюдением требований пожарной безопасности при максимальном проценте застройки от общей площади участка - 20%;

18.2. сохранение исторической линии застройки;

18.3. строительство гаражей и хозяйственных построек не выше 3,5 м;

18.4. сохранение направлений и габаритов уличной сети;

18.5. прокладка подземной инженерной сети, необходимой для жизнеобеспечения жилой застройки, с последующей рекультивацией нарушенных земель;

18.6. использование для строительства и благоустройства территории традиционных (камень, дерево) и близких им по фактуре современных материалов.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Номера участков	Высота до верхней точки кровли, м	Протяженность уличного фасада, м
70-77	6,0	12
78-84	8,0	12
85-87	8,0	15

19. Запрещается:

- 19.1. формирование новых земельных участков;
- 19.2. возведение глухих ограждений;
- 19.3. устройство встроенных окон в плоскости крыши;
- 19.4. установка окон и конструкций размерами более 1,0 х 1,5 м; сплошного остекления на фасадах, выходящих на красную линию улицы;
- 19.5. возведение цоколей ограждения высотой более 0,3 м;
- 19.6. установка рекламных конструкций и спутниковых антенн на крышах зданий и сооружений.

Х. Режим Р9

Режим Р9 распространяется на участки 88-93.

В границах режима Р9:

20. Разрешается:

- 20.1. текущий ремонт существующих зданий и сооружений;
- 20.2. реконструкция существующих зданий и сооружений пионерского лагеря и туристской базы без увеличения их объемно-планировочных параметров;
- 20.3. благоустройство территории;
- 20.4. санитарная рубка деревьев.

21. Запрещается строительство новых зданий и сооружений капитального и временного характера.

XI. Режим Р10

Режим Р10 распространяется на участки 94-96.

В границах режима Р10:

22. Разрешается:

- 22.1. капитальный ремонт и реконструкция существующей автомобильной дороги Серпухов-Таруса;
- 22.2. капитальный ремонт дорог Поленово-Митино-Ланынино, Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный мемориальный историко-художественный и природный музей-заповедник В.Д. Поленова»;
- 22.3. ремонт и реконструкция остановочных павильонов без изменения высотных параметров;
- 22.4. размещение санитарно-технических объектов;
- 22.5. организация мест сбора бытового мусора;
- 22.6. проведение мероприятий по сохранению на обеих сторонах придорожной полосы в направлениях Митино-Веселево, Лимберова гора-Тяпкино, Тяпкино-Страхово массива деревьев и кустарников.

23. Запрещается строительство в полосе отвода или придорожных полосах автомобильных дорог новых объектов дорожного сервиса.

XII. Режим P11

Режим P11 распространяется на участки 97-99.

В границах территорий с режимом P11 проектирование, проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в области лесных отношений.

XIII Режим P12

Режим P12 распространяется на участки 100-106.

В границах режима P12:

24. Разрешается:

24.1. строительство отдельно стоящих индивидуальных жилых домов, в том числе с мансардой, не выше 8,0 м до верхней отметки кровли и максимальным процентом застройки от общей площади участка - 30%;

24.2. благоустройство и озеленение территорий общего пользования;

24.3. прокладка новых подземных инженерных коммуникаций;

24.4. строительство объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования существующей застройки и объектов нового строительства.

25. Запрещается строительство многоквартирных домов, малоэтажных блокированных домов (таунхаусов).

IVX. Режим P13

Режим P13 распространяется на участки 110-113.

В границах режима P13:

26. Разрешается:

26.1. ремонт и реконструкция существующих зданий и сооружений без изменения существующих габаритов;

26.2. строительство отдельно стоящих индивидуальных жилых домов и других объектов капитального строительства не выше 9,0 м до конька кровли;

26.3. благоустройство и озеленение территорий общего пользования;

26.4. ремонт и реконструкция существующей дорожно-уличной сети;

26.5. ремонт, реконструкция существующих и прокладка новых подземных инженерных коммуникаций;

26.6. строительство объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования существующей застройки и объектов нового строительства.

27. Запрещается:

27.1. строительство малоэтажных блокированных домов (таунхаусов), многоквартирных домов;

27.2. изменение сложившейся планировочной структуры населенного пункта (линий застройки).

На территории МО СП «Село Волковское» расположены территории с режимами использования: P3, P6, P7, P10, P11, P12.

На территории сельского поселения «Село Волковское» расположены следующие объекты культурного наследия, указанные в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование объекта	Датировка объекта	Местонахождение объекта	Документы о постановке на государственную охрану
Выявленные объекты культурного наследия				
1	Братская могила	-	село Волковское	Решение малого Совета от 22.05.1992 №76
2	Городище	XI-XIII вв.	дер. Салтыково, к юго-востоку от деревни, в лесу	АКР №666. Никольская. 1981. Карта 1
Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия				
3	Церковь Успения	нач. XX века	село Волковское	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РФСФСР от 08.07.1991г. №224
4	Могила П.М.Голубицкого	-	дер. Юрятино	Приказ НПЦ по охране памятников от 18.01.1994 г. №2-с
5	Мельница	кон. XIX в.	дер. Юрятино	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РФСФСР от 08.07.1991г. №224
6	Усадьба Чириковых хозяйственная постройка, парк	2 треть XVIII в., 2 пол. XIX в.	дер. Салтыково	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РФСФСР от 08.07.1991г. №224

На территории МО СП «Село Волковское» градостроительная деятельность должна осуществляться в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регулирует Федеральный Закон от 25.

06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Согласно пункта 2 статьи 35 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 36 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ указанных в пункте 3 статьи 36 Федерального закона требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

На основании пункта 2 статьи 36 и пункта 1 статьи 37 Федерального закона в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия в соответствии со статье 3 Федерального закона, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть исполнителем работ немедленно приостановлены. Исполнитель обязан проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспеченности сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом. А действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

II. III. 4 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям

Положения генерального плана по экологическому состоянию территории

Большинство видов антропогенной деятельности связано со значительным, усиливающимся по экспоненте влиянием на окружающую среду и природные ресурсы. Техногенное воздействие является комплексным фактором, вызывающим множественные и, как правило, отрицательные последствия для целостности и устойчивости природных сообществ. В связи с ростом техногенной активности и ее последствий действующие законодательные акты и нормативные документы по вопросам охраны окружающей среды и природных ресурсов определяют необходимость экологического изучения территорий населенных пунктов для предварительной оценки устойчивости функционирования экосистем и их компонентов.

В обширном комплексе задач по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов в условиях быстрого развития промышленности, транспорта и сельского хозяйства все большее значение приобретают проблемы преобразования окружающей среды населенных пунктов.

С ростом производительных сил и изменением технологии производства увеличиваются вероятность и масштабы отрицательных последствий урбанизации.

Промышленные загрязнения наносят значительный экономический ущерб окружающей среде, поэтому вопрос обеспечения оптимальных санитарно-гигиенических условий в населенных пунктах является частью проблемы охраны экосистемы.

Основными источниками загрязнения являются автотранспорт, коммунальные котельные, ТЭЦ, дымовые печи, железнодорожный транспорт и промышленные предприятия. Низкая эффективность средств очистки производственных выбросов и проблематичность быстрого совершенствования технологии производственных процессов при наличии значительного экономического ущерба от воздействия вредных выбросов на окружающую среду свидетельствуют об актуальности архитектурно-планировочных мероприятий по оптимизации санитарно-гигиенических условий.

Не вызывает сомнения тот факт, что любая антропогенная деятельность неминуемо приведет к определенным изменениям как окружающей среды, так и социально-экономической обстановки в районе территориального планирования.

Комплексная оценка территории сельского поселения дана по следующим факторам:

- состояние воздушного бассейна;
- состояние водного бассейна;
- состояние почвенного покрова;
- санитарная очистка территории;
- санитарно-защитные зоны предприятий;
- зоны санитарной охраны объектов питьевого назначения;
- инженерная подготовка территории;
- состояние и формирование природно-экологического каркаса.

Состояние воздушного бассейна

Основным фактором внешней среды, влияющим на санитарно-гигиенические условия проживания в населенных пунктах сельского поселения, является состояние воздушного бассейна.

Оценка степени загрязнения атмосферного воздуха в сельском поселении приводится по данным значениям концентраций основных загрязняющих веществ при различных скоростях и направлениях ветра, рассчитанных на основании многолетних наблюдений стационарной сетью Калужского областного Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ЦГМОС).

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приведены в таблице 6.

Таблица 6

Численность населения (тыс. чел.) менее 10.			
Загрязняющее вещество	Фоновые концентрации	Норма ПДК	Превышение
Взвешенные вещества	0,17 мг/м ³	0,5 мг/м ³	нет
Диоксид азота	0,05 мг/м ³	0,085 мг/м ³	нет
Диоксид серы	0,015 мг/м ³	0,3 мг/м ³	нет
Оксид углерода	1,5 мг/м ³	5 мг/м ³	нет
Оксид азота	0,21 мг/м ³	0,4 мг/м ³	нет

По всем показателям не обнаружено превышений нормативов ПДК, что соответствует ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК)

загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

В соответствии с перечнем ПОО Калужской области, утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области (протокол № 10 от 29 ноября 2006 года), на территории МО СП «Село Волковское» отсутствуют потенциально опасные объекты, подлежащие декларированию.

В соответствии с «Методическими указаниями по предупредительному государственному санитарному надзору за районной планировкой» проводится оценка потенциала самоочищения природной среды (ПСПС).

Самоочищающая способность атмосферы определяется по метеорологическому потенциалу загрязнения атмосферы (ПЗА), предложенному Э. Ю. Безуглой (1977 г.), и по метеорологическому потенциалу атмосферы, разработанному Т. С. Селегей (1987 г.).

ПЗА определяется на основе анализа повторяемости сочетаний метеорологических характеристик: приземных инверсий, штилей, туманов, осадков, скоростей ветра. На территории Калужской области данный показатель является умеренным.

Таблица 7

Потенциал загрязнения атмосферы	Приземные инверсии			Повторяемость		Высота слоя перемешивания (км)	Продолжительность тумана (часы)
	Повторяемость (%)	Мощность (км)	Интенсивность (С ⁰)	Скорость ветра (0-1м/с)	Застой воздуха		
Умеренный	30-40	0,4-0,5	3-5	20-30	7-12	0,8-1,0	100-550

Метеорологический потенциал атмосферы (МПА) представляет собой коэффициент, характеризующий преобладание тех или иных процессов (накапливание или рассеивание) в течение года на данной местности, и определяется по формуле:

$$K_m = \frac{P_{ш} + P_t}{P_o + P_v}$$

где K_m - метеорологический потенциал атмосферы (МПА);

$P_{ш}$ - повторяемость скоростей ветра 0 - 1 м/с, %;

P_t - повторяемость дней с туманами, %;

P_o - повторяемость дней с осадками 0,5 мм, %;

P_v - повторяемость скоростей ветра более 6 м/с, %.

При $K_m > 1$ преобладают процессы, способствующие накоплению вредных примесей, но условия для рассеивания благоприятные.

При $K_m < 1$ преобладают процессы самоочищения атмосферы.

При $K_m = 1 - 3$ – неблагоприятные.

При $K_m > 3$ - крайне неблагоприятные.

По расчету в среднем для Калужской области K_m составляет около $\pm 0,5$. Следовательно, в атмосферном воздухе преобладают процессы самоочищения.

Состояние водного бассейна

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. На территории поселения протекают р. Ока, р. Протва, р. Туловня.

Одним из важных показателей благополучия водных объектов является потенциал самоочищения водных объектов (ПСВ), который определяется на основе анализа двух групп факторов:

- температурного режима, обуславливающего истинное самоочищение, то есть минерализацию природных и антропогенных примесей в воде;

- гидрологических характеристик, определяющих величину разбавления загрязнений.

Для оценки используются данные гидрологических справочников, характеризующие водоемы или их участки по количеству дней с температурой воды 16°C и выше по среднему многолетнему расходу воды в куб. м/с.

В соответствии с СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» водопользователи на основе регламентированных условий сброса сточных вод и требований к различным видам хозяйственной деятельности обязаны обеспечить разработку и реализацию водоохраных мероприятий, осуществление контроля за использованием и охраной вод, принятие мер по предотвращению и ликвидации загрязнения водных объектов, в т. ч. и вследствие залпового или аварийного сброса.

Состояние почвенного покрова

Согласно СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы» территория сельского поселения относится к категории «допустимая» I класса опасности, так как суммарный показатель загрязнения не

превышает 16 баллов. Почвы могут быть использованы по целевому назначению без ограничений, за исключением объектов повышенного риска.

На территории МО СП «Село Волковское» расположены два объекта, влияющие на состояние почвенного покрова, два кладбища:

- в с. Волковское, площадь - 2,4 га, размер санитарно-защитной зоны - 50 м.
- дер. Хрущево, площадь - 2,2 га, размер санитарно-защитной зоны - 50 м.

На территории муниципального образования сельского поселения «Село Волковское» Тарусского муниципального района Калужской области, зарегистрированные в установленном порядке скотомогильники (в т.ч. сибирезвенные) отсутствуют.

Система управления, учета и контроля за местами захоронения биологических отходов на территории муниципального образования соответствует существующим требованиям и ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов. Правила согласованы заместителем главного государственного санитарного врача РФ, утверждены главным государственным ветеринарным инспектором РФ и зарегистрированы в министерстве юстиции РФ 5 января 1996 г. № 1005.

Санитарная очистка территории

Организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов и мусора с территории муниципального образования, а также очистка территории населенных пунктов относится к вопросам местного значения.

Сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) с территории сельского поселения в соответствии с действующим законодательством осуществляется по плано-регулярной системе, согласно утвержденным графикам. Вывоз ТКО осуществляется региональным оператором по обращению с ТКО и направляется на сортировку и дальнейшее захоронение в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Калужской области. Обращение с иными видами отходов осуществляется операторами, имеющими соответствующие лицензии на данный вид деятельности.

В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 № «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.13684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным

объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» осуществлять сбор ТКО:

- не реже 1 раза в трое суток при температуре наружного воздуха до +5 °С и ежедневно при температуре выше +5 °С;

- крупногабаритные отходы вывозятся по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

Санитарно-защитные зоны предприятий

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена:

- для обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);

- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон.

Предприятия, расположенные на территории сельского поселения, не имеют разработанных санитарно-защитных зон. При отсутствии утвержденной СЗЗ

принимаются нормативные размеры СЗЗ по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов.

Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории сельского поселения являются подземные воды. Водозабор расположен в с. Волковское, дер. Юрятино, дер. Гурьево, дер. Салтыково. В дер. Хрущево имеются 2 накопительных каптажа, в дер. Потетино – колодцы. Производительность скважин 25 м³/час. Отбор воды производится при помощи установленных насосов. Протяженность водопроводных сетей приблизительно 17,2 км, в т.ч. с. Волковское 7,6 км., дер. Юрятино 2,9 км, дер. Гурьево 1 км, дер. Салтыково 4,3 км, д. Хрущево 1,5 км.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (далее - ЗСО). В состав ЗСО входят три пояса. Первый пояс - пояс строгого режима, второй и третий пояса - пояса ограничений. Первый пояс (строгого режима) включает в себя территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Во второй и третий пояса (пояса ограничений) входят территории, предназначенные для предупреждения загрязнения воды и источников водоснабжения.

Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения районов, подлежащих застройке. Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89.

Состояние и формирование природно-экологического каркаса

Природно-экологический каркас территории сельского поселения «Село Волковское» формируется из существующих и планируемых природоохранных объектов разного уровня, таких как особо охраняемые природные территории, лесопарки, базы отдыха, существующие рекреационные зоны. Все эти объекты составляют в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориальных комплексов поселения.

Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве

Размещение новых объектов строительства на территории сельского поселения является комплексным антропогенным фактором, который неминуемо приведет к повышению техногенной нагрузки. Это, в свою очередь, неизбежно повлечет за собой определенные изменения как окружающей среды, так и социальной обстановки в районе строительства.

Воздействие на состояние окружающей среды в результате планируемого размещения строительных объектов можно спрогнозировать по следующим основным направлениям:

- характер изменений состава поверхностных и грунтовых вод;
- характер нарушений геологической среды и предполагаемый уровень загрязнения почв.

Выводы

Экологическая ситуация на территории сельского поселения в целом устойчивая. Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер и, как правило, не достигают опасных значений.

II. III.5 Охранные коридоры коммуникаций

В соответствии со строительными нормами и правилами все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

В соответствии с нормативными документами для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращения аварий и несчастных случаев охранные зоны устанавливаются вдоль трасс наружных газопроводов и сооружений систем газоснабжения в виде участка земной поверхности, ограниченного условными линиями, проходящими на расстоянии 15 метров.

Для обеспечения бесперебойного электроснабжения потребителей необходимо установление особого режима охраны электрических сетей и его неукоснительного соблюдения всеми предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами. В соответствии с нормативными документами для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации электрических сетей и предотвращения несчастных случаев охранные зоны устанавливаются:

1. Вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, по обе стороны линии от крайних проводов на расстоянии 2 метра - для линий напряжением до 1000 В, 10 метров - до 20 кВ, 15 метров - 35 кВ, 20 метров - 110 кВ, 25 метров - 220 кВ.

2. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи в виде земельного участка, расположенного по обе стороны от кабелей на расстоянии 1 метра.

3. В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций), в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- осуществлять всякого рода погрузочно-разгрузочные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота;

- совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту от поверхности дороги более 4,5 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередач);

- производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередач).

Во избежание несчастных случаев и повреждения оборудования запрещается:

- размещать автозаправочные станции и хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей;

- нахождение посторонних лиц на территории и в помещениях электросетевых сооружений; открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях;

- загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей;

- набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;

- устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них);

- складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- устраивать спортивные площадки, стадионы, рынки, стоянки всех видов машин и механизмов.

В пределах санитарно-защитной полосы водовода должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

II.IV Современное использование территории сельского поселения

Сельское поселение «Село Волковское» расположено в северо-восточной части Тарусского района Калужской области. Центр сельского поселения, с. Волковское, находится в 13 км к северу от г. Таруса и в 80 км от г. Калуги. По территории сельского поселения проходит автодорога регионального значения общего пользования Калуга-Ферзиково-Таруса-Серпухов. В состав сельского поселения «Село Волковское» входят следующие населенные пункты: село Волковское, деревня Гурьево, деревня Потетино, деревня Салтыково, деревня Хрущево, деревня Юрятино. Площадь сельского поселения составляет 3598,3 га, численность населения на 01.01.2022 - 667 человек.

II.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения

В соответствии с гл. 1 ст. 7 Земельного кодекса Российской Федерации «Состав земель в Российской Федерации» земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Современное состояние рассматриваемой территории по целевому назначению земель основывается преимущественно на сведениях Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) 2022 года, публичной кадастровой карты, и материалов лесоустройства ГКУ КО Ферзиковского лесничества.

Современное распределение земель по категориям

Таблица № 8

№ п/п	Наименование показателей	Современное состояние, га
Общая площадь территории сельского поселения		3598,3
1.	Земли населенных пунктов	654,8
2.	Земли сельскохозяйственного назначения	2317,6
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения	16,0
4.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	35,8
5.	Земли лесного фонда	474,2
6.	Земли водного фонда	99,9
7.	Земли запаса	-

II.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация сельского поселения

Градостроительный кодекс РФ относит Генеральные планы поселений к разряду документов территориального планирования, в которых устанавливаются границы населенных пунктов, функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд и зоны с особыми условиями использования территории.

В соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 N 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» согласно п.9.8 к функциональным зонам могут быть отнесены: общественно-деловые зоны, жилые зоны, рекреационные зоны, производственные и коммунальные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, пригородные и иные функциональные зоны.

Градостроительный кодекс РФ предполагает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Поскольку генеральный план поселения не является документом прямого действия, реализация его положений осуществляется через разработку правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания территорий элементов планировочной структуры, градостроительных планов земельных участков. Поэтому назначенный для застройки участок относится к какой-либо функциональной зоне генерального плана, получает градостроительные регламенты и разрешенный вид строительных преобразований из правил землепользования и застройки, приобретает точные юридически оформляемые границы из проектов планировки и межевания территории и, наконец, делится на застраиваемую и свободную от застройки части в градостроительном плане земельного участка.

В нижеследующей таблице представлены численные значения функциональных зон в пределах сельского поселения:

Параметры функциональных зон сельского поселения

Таблица 9

№ п/п	Название зоны	Зонирование территории, га
1.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	371,5
2.	Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур	6,4
3.	Коммунально-складская зона	1,7
4.	Зона транспортной инфраструктуры	26,5
5.	Зона сельскохозяйственного использования	2237,5
6.	Зона сельскохозяйственных угодий	5,5
7.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	138,3
8.	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	177,0
9.	Зона рекреационного назначения	49,4
10.	Зона лесов	474,2
11.	Зона акваторий	105,6
12.	Зона кладбищ	4,7
Общая площадь		3598,3

ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ, ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ И (ИЛИ) ЗОНЫ, КОТОРЫЕ ОКАЗАЛИ ВЛИЯНИЕ НА УСТАНОВЛЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Таблица 10

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Сведения о виде и назначении объекта капитального строительства	Наименование объекта капитального строительства	Основные характеристики	Местоположение	Функциональная зона	Зона с особыми условиями использования, м
1.	40:20:071402:3249 40:20:071402:3264 40:20:071402:2051 40:20:071402:1488	Объекты отдыха и туризма	Парк - отель	Общая площадь 43,43 га	Калужская обл., р-н Тарусский, с. Волковское	Зона рекреационного назначения	-
2.	40:20:071402:3270	Объект сельскохозяйственного назначения	Питомник сельскохозяйственных культур	Общая площадь 10,0 га	Калужская обл., р-н Тарусский, в районе с. Волковское	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-

3.	40:20:071304:28	Объект, связанный с производственной деятельностью	Общетоварные, специализированные, универсальные склады	Общая площадь 0,94 га	Калужская обл., р-н Тарусский, с. Волковское	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 V класс, СЗЗ-50 м
4.	40:20:071304:524	Объект, связанный с производственной деятельностью	Общетоварные, специализированные, универсальные склады	Общая площадь 1,06 га	Калужская обл., р-н Тарусский, д. Салтыково	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 V класс, СЗЗ-50 м
5.	40:20:071304:526 40:20:071304:2853 40:20:071304:2854 40:20:071304:2855	Объект, связанный с производственной деятельностью	Столярное производство полного цикла. Изготовление мебели и элементов интерьеров из дерева. Изготовление уличной мебели и МАФ	Общая площадь 1,88 га	Калужская обл., р-н Тарусский, д. Салтыково	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 IV класс, СЗЗ-100 м
6.	40:20:071304:2852	Объект сельскохозяйственного назначения	Пчеловодство	Общая площадь 0,50 га	Калужская обл., р-н Тарусский, д. Салтыково	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-

II.IV.3 Жилищный фонд

Жилищный фонд МО СП «Село Волковское» по состоянию на 01.01.2022 г. (по данным Администрации Муниципального образования) составил 62200 м² общей площади. Характеристика жилищного фонда сельского поселения представлена в таблицах 10, 11, 12, 13.

Распределение жилищного фонда по этажности и материалу стен

Таблица 11

Этажность жилых домов	Всего жилищного фонда, кв. м	В том числе		
		Общая площадь, кв.м	Муниципальная, кв. м	Частная, кв.м
1	28450	28450	-	28450
2	33750	33750	233	33517

**Распределение жилищного фонда по материалу стен,
времени постройки и проценту износа**

Таблица 12

Наименование показателя	Общая площадь жилых помещений, тыс. м ²	Число жилых домов (индивидуально определенных зданий), единиц	Число многоквартирных жилых домов, единиц
1	2	3	4
<i>По материалу стен:</i>			
Каменные	13685	114	10
Панельные	2 900	18	11
Блочные	7 200	66	6
Смешанные	-	-	-
Деревянные	38415	406	17
Прочие	-	-	-
<i>По годам возведения:</i>			
до 1920	570	15	2
1921-1945	3 520	73	5
1946-1970	8 055	175	2
1971-1995	6 765	89	35
после 1995 г.	43290	252	-
<i>По проценту износа:</i>			
от 0 до 30 %	9520	52	10
от 31 % до 65 %	24700	223	24
от 66 % до 70 %	3800	34	4
свыше 70 %	24080	295	6

Новое жилищное строительство

Таблица 13

Год ввода	Всего		в.т.ч индивидуальное жилищное строительство	
	кв.м.	ДОМОВ	кв.м.	ДОМОВ
2003	730	7	730	7
2004	920	9	920	9
2005	890	7	890	7
2006	820	6	820	6
2007	954	7	954	7
2008	2 300	13	2 300	13
2009	3 000	21	3 000	21
2010	2 409	15	2 409	15
2011	1 125	12	1 125	12
2012	1 264	9	1 264	9
2022	1 264	9	1 264	9
2023				
2024				
2025	1 490		1 490	
2026	2 020		2 020	
2027	4 098		4 098	

2028	3 367		3 367	
2029	2 827		2 827	
2030	1 851		1 851	
2031	3 838		3 838	

Оборудование жилищного фонда

Таблица 14

Наименование показателя	Всего	в том числе оборудованная:						
		Водопр-оводом	в.т.ч централизованным	водоот-ведением	в.т.ч централизованным	отоп-лением	горячим водоснаб-жением	Ванными (душами)
Общая площадь жилых помещений, м ²	62200	60000	46700	60000	6305	56100	45500	45500

II.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание

Характеристика основных существующих учреждений обслуживания

Муниципальное образование «Село Волковское» обладает системой предприятий культурно-бытового обслуживания на среднем уровне. Ниже представлена характеристика основных действующих учреждений обслуживания.

Современное состояние сети культурно-бытового обслуживания МО СП «Село Волковское» приведено по материалам отделов Администрации сельского поселения по состоянию на 01.01.2022 г.

Образование и воспитание

Образовательная система МО СП «Село Волковское» – совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Детские дошкольные учреждения. В настоящее время на территории муниципального образования расположен один детский сад, расположен в здании школы, в селе Волковское ул. Школьная д.7. Здание типовое, 1989 года постройки, техническое состояние удовлетворительное, износ составляет 27,6%. Проектная вместимость 80 человек, количество детей в настоящее время - 36 человек.

Общеобразовательные школы. На территории сельского поселения располагается одна общеобразовательная школа, в селе Волковское ул. Школьная д.7. Здание типовое, 1989 года постройки, техническое состояние удовлетворительное, износ составляет 27,6%. Проектная вместимость 80 человек, количество детей в настоящее время - человек.

Внешкольные учреждения. Важная роль в системе воспитания и образования детей принадлежит внешкольным учреждениям. В настоящий момент данные учреждения отсутствуют на территории сельского поселения.

Учреждения здравоохранения

В настоящее время на территории муниципального образования расположен один фельдшерско-акушерских пункт в с. Волковское по ул. Школьная д.3.

Учреждения культуры

Сфера культуры и искусства представлена следующими объектами:

- Дом культуры с. Волковское
- Библиотека с. Волковское.

Спортивные сооружения

Представлены двумя спортивной площадкой в с. Волковское при здании школы, спортивная площадка открытого типа, площадь 0,1 га, спортивная площадка для сдачи норм ГТО при здании администрации СП «Село Волковское»

Детские игровые площадки

с. Волковское: ул. Полевая д. 62, ул. Молодёжная д. 15, ул. Школьная д. 7

Торговля и общественное питание

Предприятия торговли представлены 9-ю объектами розничной торговли:

Таблица 15

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Специализация	Общая площадь м²	Форма собственности
<i>Продовольственные</i>					
1	ООО «Сириус»	с. Волковское	Продов.	150	Частная
2	ООО «Иванта	дер. Юрятино	Продов.	30	Частная
3	ООО «Ника»	Д. Гурьево	Продов.	70	Частная
4	ООО «Регион 50 и Компания»	дер. Гурьево	Продов.	20	Частная
5	ИП Симонов А.Н. магазин «Родничок»	с. Волковское	Смеш.	52	Частная
6	ИП Симонов А.Н. магазин «Родничок»	с. Волковское	Смеш.	84,7	Частная
<i>Непродовольственные</i>					
7	Стройматериалы	с. Волковское	Стр. мат.	8	Частная
8	Все для дома	с. Волковское	Непродов.	70	Частная
9	Садовый центр «Солнечный»	дер. Гурьево	Непродов..	30	Частная

Предприятия бытового обслуживания населения

В настоящее время из предприятий бытового обслуживания на территории сельского поселения имеется:

- отделение почтовой связи, с. Волковское.

Отдых и туризм.

На территории сельского поселения располагаются 3 базы отдыха, представленные таблице №15:

Таблица №16

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Вид деятельности
1	ООО «Отрада»	в районе с. Волковское	База отдыха
2	Парк –отель «Лазурный берег»	в районе с. Волковское	База отдыха
3	ООО «Ольгинка»	в районе дер. Салтыково	База отдыха
4	«Планета»	в районе с. Волковское	База отдыха
5	«Ока»	в районе с. Волковское	База отдыха
6	«Родник»	в районе с. Волковское	База отдыха
7	«Крутой яр»	в районе с. Волковское	База отдыха
8	«Янтарь»	в районе с. Волковское	База отдыха
9	«Солнечная на Оке»	в районе с. Волковское	База отдыха
10	«Лесная сказка»	в районе с. Волковское	База отдыха
11	«Голубой огонек»	в районе с. Волковское	База отдыха
12	«Протон»	в районе с. Волковское	База отдыха

Дислокация подразделений пожарной охраны

Сельское поселение «Село Волковское» обслуживает 24 пожарно-спасательная часть 1 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Калужской области, расположенная по адресу: Калужская область, Тарусский район, в г. Таруса, ул. Ленина, 2А.

II.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения «Село Волковское» осуществляются автомобильным транспортом.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Калужской области

Таблица 17

№ п/п	Идентификационные номера	Наименование дорог	№ технической категории
1.	29 ОП РЗ 29К-027	«Калуга-Ферзиково-Таруса-Серпухов»	IV
2.	29 ОП МЗ 29Н-436	«Волковское – Некрасово»	IV

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения МР «Тарусский район» Калужской области

Таблица 18

№ п/п	Наименование дорог	№ технической категории	Тип покрытия
1.	«Калуга- Ферзиково - Таруса - Серпухов» - Юрятино - Хрущево	V	грунт
2.	«Волковское - Некрасово» - Потетино	V	грунт

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения «Село Волковское» Тарусского муниципального района Калужской области

Таблица 19

Наименование	Тип покрытия
с. Волковское:	
- ул. Центральная	щебень
- ул. Молодежная	щебень
- ул. Успенская	щебень
- ул. Полевая	бетонные плиты
- ул. Садовая	бетонные плиты
- ул. Школьная	ж/б плиты, щебень
-пер. Полевой	щебень
проезд ул. Молодёжная - ул. Успенская	щебень
ул. Дивная	щебень
Дорога до СНТ «Звезда»	щебень
дер. Хрущево	
- ул. Ромашковая	щебень
- ул. Зеленая	щебень
-дорога до кладбища	щебень
дер. Юрятино	
- ул. Заречная	щебень
- ул. Дачная	ПГС

-ул. Луговая	ж/б плиты
-пер. Луговой	щебень
-ул. Протвинская	щебень
-ул. Звездная	щебень
ул. Радужная	щебень
дер. Салтыково	
- ул. Голубицкого	ж/б плиты, щебень
- ул. Московская	щебень
- ул. Парковая	ж/б плиты, щебень
-ул. Полянка	щебень
дер. Потетино	
- ул. Майская	грунт
- ул. Лесная	щебень, грунт
дер. Гурьево	
- ул. Южная	щебень, грунт
-ул. Солнечная	щебень
МО СП «Село Волковское»	
Подъезд к ДНТ «Услимово»	щебень
Подъезд к СДТ «Труд»	щебень
Подъезд к СНТ «Звезда»	щебень

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

На территории сельского поселения располагается одна автозаправочная станция.

II.V Социально-экономическая характеристика сельского поселения

II.V.1 Население

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки социально-экономического развития территории и во многом определяет производственный потенциал сельского поселения.

Постоянное население муниципального образования на 01.01.2022 года составляет 667 чел. Демографическая ситуация, сложившаяся за последние годы, характеризуется сокращением численности населения, но намечается положительная тенденция к увеличению численности.

Динамика численности населения, чел.

Таблица 20

Населенный пункт	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
с. Волковское	432	434	428	435	448	462	488	493	498	503
дер. Юрятино	40	39	39	37	38	43	40	41	39	42
дер. Гурьево	65	66	62	70	68	69	71	77	70	67
дер. Салтыково	27	27	29	29	31	36	40	41	42	45
дер. Хрущево	11	11	8	10	10	11	9	10	12	9
дер. Потетино					1	1				1
Итого по СП:	575	577	566	581	596	622	648	662	661	667

Анализ динамики численности населения показал, что за десятилетний период численность населения увеличилась (на 92 человека).

Основную роль в изменении численности населения поселения играет естественное и механическое движение населения, таблицы 21, 22.

Механическое движение населения, чел.

Таблица 21

Годы	Механическое движение населения	
	Прибыло	Убыло
2016	17	5
2017	44	19
2018	35	11
2019	35	16
2020	20	17
2021	26	12

Естественное движение населения, чел.

Таблица 22

Годы	Численность родившихся	Численность умерших
2016	9	11
2017	5	4
2018	14	12
2019	1	6
2020	2	8
2021	5	13

Половозрастная структура населения, чел.

Таблица 23

Возрастные группы	01.01.2002	01.01.2012	01.01.2022
Численность постоянного населения, всего	597	545	667
в том числе:			131
моложе трудоспособного возраста	107	104	
<i>Мужчин</i>	55	53	74
<i>Женщины</i>	52	51	57
Трудоспособного возраста	340	310	379
<i>Мужчин</i>	188	172	201
<i>Женщины</i>	152	138	178
Старше трудоспособного возраста	150	131	157
<i>Мужчин</i>	46	39	53
<i>Женщины</i>	104	92	104

II.V.2 Экономическая база

Трудовые ресурсы сельского поселения формируются из населения в трудоспособном возрасте, работающих пенсионеров старших возрастов, иностранных граждан.

Структура занятости населения

Таблица 24

Показатели		2013 г. Чел.	2022
Занято всего:		307	370
В отраслях материального производства		97	174
1	Промышленность	90	159
2	Строительство	3	10
3	Сельское и лесное х-во	4	5
4	Прочие отрасли	-	
В отраслях не производственной сферы		210	196
5	Торговля, общественное питание, заготовки, мат. снабжение и сбыт	20	20
6	Образование, культура и искусство	20	24
7	Здравоохранение, физическая культура и социальное обеспечение	6	5
8	Кредитование, финансирование, страхование и пенсионное обеспечение	4	2
9	ЖКХ и непроизводственные виды бытового обслуживания	10	8

В таблице представлен перечень предприятий и организаций, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории МО СП «Село Волковское».

Таблица 25

№ п/п	Наименование организации	Место расположения	Примечание
Производственные предприятия и организации			
1.	ООО «ДВМ»	с. Волковское	Деревообрабатывающий цех
2.	ООО «Мебелони»	с. Волковское	Производство мебели
3.	ООО ШН-Промод	с. Волковское	Пошивочный цех
Сельскохозяйственные предприятия и организации			
4.	ООО «Колхоз Кирова»	с. Волковское	Сельскохозяйственное производство

5	ИП Колесников Н.М.	с. Волковское	Сельскохозяйственное производство
6	ООО «Жатва»	д. Хрущево	Сельскохозяйственное производство
Транспортные предприятия и организации			
7	ООО «Техса-к»	с. Волковское	Автозаправочная станция
Торговые предприятия и организации			
8	ООО «Сириус»	с. Волковское	Торговля продуктами питания
9	ООО «Иванта	д. Юрятино	Торговля продуктами питания
10	ООО «Ника»	д. Гурьево	Торговля продуктами питания
11	ООО «Регион 50 и Компания»	д. Гурьево	Торговля продуктами питания
12	ИП Симонов А.Н. магазин «Родничок»	с. Волковское	Торговля продуктами питания и товарами народного потребления
13	ИП Симонов А.Н. магазин «Родничок»	с. Волковское	Торговля товарами народного потребления
14	Стройматериалы	с. Волковское	Торговля строительными материалами
15	Все для дома	с. Волковское	Торговля товарами народного потребления
16	Садовый центр «Солнечный»	с. Волковское	Торговля товарами народного потребления
Прочие предприятия и организации			
17	Администрация МО СП «Село Волковское»	с. Волковское	Предоставление услуг населению
18	Фельдшерско- акушерский пункт	с. Волковское	Предоставление услуг населению
19	Дом культуры (библиотека)	с. Волковское	Предоставление услуг населению
20	Начальная школа-сад	с. Волковское	Предоставление услуг населению
21	Церковь	с. Волковское	Предоставление услуг населению
22	Почта	с. Волковское	Предоставление услуг населению
23	ООО «Отрада»	в районе с. Волковское	База отдыха
24	«Лазурный берег	в районе с. Волковское	Парк отель
25	ООО «Ольгинка»	в районе дер. Салтыково	База отдыха
26	«Планета»	в районе с. Волковское	База отдыха
27	«Ока»	в районе с. Волковское	База отдыха
28	«Родник»	в районе с. Волковское	База отдыха
29	«Крутой яр»	в районе с. Волковское	База отдыха
30	«Янтарь»	в районе с. Волковское	База отдыха
31	«Солнечная на Оке»	в районе с. Волковское	База отдыха

32	«Лесная сказка»	в районе с. Волковское	База отдыха
33	«Голубой огонек»	в районе с. Волковское	База отдыха
34	«Протон»	в районе с. Волковское	База отдыха
35	Волков Скай	С. Волковское	Парк отель

II.VI Инженерно-техническая база

II.VI.1 Водоснабжение и водоотведение

Централизованная система водоснабжения расположена в пяти населенных пунктах сельского поселения. Обеспеченность жилищного фонда централизованным водоснабжением составляет 60000 кв. м., 96 % от общего числа жилищного фонда сельского поселения.

Система водоснабжения с. Волковское

Насосная станция первого подъема обеспечивает перекачку воды из артезианской скважины с. Волковское в водонапорную башню. Насосная станция работает в необходимом оптимальном режиме, исключающем сверхнормативные потери воды источника водоснабжения, а также обеспечивают рациональное использование электроэнергии. Производительность 25 м³/час, расположена в южной части села. Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 7 600 метров.

Система водоснабжения дер. Юрятино

Насосная станция первого подъема обеспечивает перекачку воды из артезианской скважины д. Юрятино в водонапорную башню. Насосная станция работает в необходимом оптимальном режиме, исключающем сверхнормативные потери воды источника водоснабжения, а также обеспечивают рациональное использование электроэнергии. Производительность 25 м³/час, расположена в юго-восточной части деревни. Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 2 900 м.

Система водоснабжения дер. Гурьево

Насосная станция первого подъема обеспечивает перекачку воды из артезианской скважины д. Гурьево в водонапорную башню. Насосная станция работает в необходимом оптимальном режиме, исключающем сверхнормативные потери воды источника водоснабжения, а также обеспечивают рациональное использование электроэнергии. Производительность 25 м³/час, расположена в

центральной части деревни. Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 1 000 м.

Система водоснабжения дер. Салтыково

Насосная станция первого подъема обеспечивает перекачку воды из артезианской скважины д. Салтыково в водонапорную башню. Насосная станция работает в необходимом оптимальном режиме, исключая сверхнормативные потери воды источника водоснабжения, а также обеспечивают рациональное использование электроэнергии. Производительность 25 м³/час, расположена в западной части деревни. Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 4 300 м.

Система водоснабжения дер. Хрущево

В деревне имеется два накопительных каптажа. Отбор воды производится с помощью установленных насосов. Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 1 500 м. В деревне Потетино в настоящее время центральная система водоснабжения отсутствует.

В селе Волковское имеются канализационные сети, протяженностью 4 900 м. Очистные сооружения не работают.

II.VI.2 Газоснабжение и теплоснабжение

На территории МО СП «Село Волковское» газифицировано 5 населенных пунктов: село Волковское, деревня Гурьево, деревня Юрятино, деревня Салтыково, деревня Хрущево.

Подача газа потребителям производится по трехступенчатой схеме.

Теплоснабжение населенных пунктов сельского поселения осуществляется децентрализованно, от автономных источников.

В соответствии с планируемой программой развития газоснабжения и газификации Калужской области на 2026-2030 годы строительство объектов газораспределительных систем предлагается в следующих населенных пунктах сельского поселения:

- Газопровод межпоселковый к дер. Потетино Тарусского района;
- Уличные газопроводы дер. Потетино Тарусского района.

II.VI.3 Электроснабжение и связь

Услуги по передаче электрической энергии осуществляет филиал «Калугазэнерго» ОАО «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья».

Электроснабжение сельского поселения «Село Волковское» производится от подстанции 35/10 кВ «Салтыково», год ввода в эксплуатацию – 1992 г., установленная мощность трансформаторов – 2х2,5 МВА, нагрузка по результатам зимнего замерного дня 15.12.2010 составила – 2,5МВА

По территории сельского поселения проходят высоковольтные линии электропередачи: - ЛЭП 220 кВ «Протон-Алексин»;

- ЛЭП 220 кВ «Ока-Алексин»;
- ЛЭП 110 кВ «Космос-Протон»;
- ЛЭП 110 кВ «Космос-Заокская»;
- ЛЭП 35 кВ «Космос-Салтыково»;
- ЛЭП 35 кВ «Салтыково-Остров»;

Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Распределение электроэнергии потребителям производится как непосредственно с шин подстанции, так и через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

Телефонизация

Услуги телефонной связи в сельском поселении «Село Волковское» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком» посредством аналоговой коммуникационной телефонной станции (далее – АТС), расположенной в с. Волковское. Абонентские линии организованы по медным кабелям типа ТПП. Состояние оборудования АТС - удовлетворительное. Связь между АТС осуществляется через центральную районную АТС по медным кабелям с использованием цифровых систем передачи. На территории сельского поселения предоставляются услуги операторов сотовой связи: «МТС», «Билайн», «Мегафон», «Теле2».

Радиофикация и телевиденье

Услуги эфирного телевизионного вещания на территории поселения предоставляет Филиал ФГУП РТРС «Калужский областной радиотелевизионный передающий центр» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание телевизионных и радиопрограмм, в том числе телеканалов: «Первый канал» (4 ТВК), «ТК Россия» (9 ТВК), «Культура» (12 ТВК), «НТВ» (32 ТВК), «Ника-ТВ» (21 ТВК), «СИНВ» (34 ТВК), «ТНТ» (44 ТВК), «ТВЦ» (49 ТВК); радиопрограмм: «Радио России» (66,23 МГц), «Маяк» (68,36 МГц), «Ника-FM» (104,5 МГц). Вещание ведется передатчиками радиопередающих станций, расположенных в г. Таруса. На территории поселения возможен прием программ спутникового телевизионного и радиовещания.

В 2019 году, в рамках реализации федерального проекта, завершен переход на цифровое эфирное теле и радиовещание с сопутствующим увеличением количества транслируемых каналов и улучшением их качественных характеристик.

Почтовая связь

Сельское поселение «Село Волковское» обслуживается отделением почтовой связи, расположенной в с. Волковское, Тарусского почтамта Управления федеральной почтовой связи Калужской области. Перечень предоставляемых услуг почтовой связи: прием и вручение почтовых отправлений; продажа знаков почтовой оплаты, открыток, печатной продукции; денежные переводы; выплата (доставка) пенсий и социальных пособий; прием коммунальных и других видов платежей; подписка на периодические издания и другие услуги.

III. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий

Таблица оценки возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения

Таблица 26

№ п/п	Наименование планируемого объекта	Возможное влияние объектов на комплексное развитие территорий	СЗЗ/ зона с особыми условиями использования согласно правовых актов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".
1.	Инвестиционная площадка Тарусский район, с. Волковское, 40:20:071402:79 - 78,4 га (тепличный комплекс)	Размещение инвестиционной площадки на территории поселения окажет: - рост экономики через создание рабочих мест; - рост налогооблагаемой базы	Определяется проектом СЗЗ объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
2.	Строительство очистных сооружений	Развитие инженерной инфраструктуры для улучшения условий проживания населения	Определяется проектом СЗЗ объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

IV. Утвержденные документами территориального планирования РФ, документами территориального планирования субъекта РФ сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории

На территории сельского поселения «Село Волковское» не планируется размещение объектов федерального значения в соответствии с утвержденными схемами территориального планирования Российской Федерации (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р).

Планируемые объекты регионального значения в соответствии со Схемой территориального планирования Калужской области:

Планируемые объекты регионального значения в области газоснабжения и теплоснабжения

Таблица 27

№ п/п	Назначение объекта	Наименование	Характеристики	Местоположение	Срок реализации: Первая очередь (2021-2031) Расчетный срок (2032-2041)	Статус объекта: П – планируемый к размещению, Р – планируемый к реконструкции	ЗОУИТ
1	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Потетино Тарусского района	Протяженность – 2 км	Тарусский район МО СП «Село Волковское» дер. Потетино	Первая очередь 2027	П Программа развития газоснабжения и газификации Калужской области на 2026-2030 г.	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)

Планируемые объекты регионального значения в области физической культуры и спорта

Таблица 28

№ п/п	Назначение объекта	Наименование	Характеристики	Местоположение	Срок реализации: Первая очередь (2021-2031) Расчетный срок (2032-2041)	Статус объекта: П – планируемый к размещению, Р – планируемый к реконструкции	ЗОУИТ
2.6.3. (23)	Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта	Строительство спортивной площадки (реализован 40:20:070101:574)	Определяется проектом	Тарусский район, Мо СП «Село Волковское», с. Волковское	Первая очередь	П	Установление ЗОУИТ не требуется

V. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

На территории сельского поселения «Село Волковское» не планируется размещение объектов местного значения муниципального района в соответствии с утвержденными документами территориального планирования муниципального района (утв. решением Районного Собрания от 15.07.2022 № 32).

VI Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайные ситуации на территории сельского поселения могут быть связаны с природными и техногенными факторами.

Исходя из географического положения и климатических условий, на территории сельского поселения не прогнозируются катастрофические явления, однако территория подвержена воздействию почти всех опасных природных явлений и процессов геологического, гидрологического и метеорологического происхождения. Вызывают осложнение в деятельности отраслей экономики, транспорта, сельского хозяйства и принимают значительный материальный ущерб смерчи, ливневые дожди, засуха, сильный град, заморозки, весеннее половодье, оползни, природные пожары.

При составлении проектов планировки и застройки поселений необходимо предусматривать подъезды к берегам водоёмов обеспечивающий удобный забор воды в любое время года для тушения пожаров.

VI.1 Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Исходя из географического положения и климатических условий на территории сельского поселения не прогнозируются катастрофические явления, однако территория подвержена воздействию почти всех опасных природных явлений и процессов геологического, гидрологического и метеорологического происхождения – в первую очередь природных пожаров, карта и эрозии. Вызывают осложнение в различной деятельности и причиняют значительный материальный ущерб смерчи, ливневые дожди, засуха, сильный град, заморозки, весеннее половодье, оползни.

Во время весеннего половодья на территории сельского поселения затоплению и подтоплению подвержены территории, расположенные вдоль рек.

Лесные пожары

Часть территории сельского поселения занята лесами. Преобладающими породами древесной растительности является сосна, ель, дуб, береза, осина. В лесах хорошо развит подлесок, встречаются низкорослые кустарники. На территории муниципального образования согласно Лесному плану Калужской области, на 2019-2028 годы (утвержден 29.12.2018г Постановление губернатора

Калужской области №588) преобладают леса 2-го и 3-го класса средней степени горимости. Возникновение пожаров в лесах не вызывает особой опасности для населенных пунктов и предприятий сельского поселения. (в соответствии с Постановлением Правительства Калужской области от 13.04.2020 № 298).

План мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда, а также лесов, не входящих в лесной фонд:

1. Разработка и утверждение в сельском поселении плана мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда, а также лесов, не входящих в лесной фонд.

2. Проверка подготовки лесозаготовительных и других организаций, работающих в лесу и на торфяных месторождениях, к пожароопасному сезону, оснащенности противопожарным оборудованием и выполнения правил пожарной безопасности в лесах сельского поселения.

3. Санитарная очистка лесосек, придорожных полос, трасс линий электропередачи, газопроводов, проходящих в лесах на всей территории.

4. Установка противопожарных панно вдоль дорог и в местах отдыха населения.

5. Создание противопожарных разрывов и минерализованных полос и подновление имеющихся.

6. Организация радиопередач на тему бережного отношения к лесу, соблюдения санитарных правил и правил пожарной безопасности в лесах, своевременное оповещение населения о пожарной опасности.

7. Активизация работы школьных лесничеств, уделяя особое внимание вопросам противопожарной охраны лесов и выполнению правил пожарной безопасности в лесах.

8. Организация патрулирования лесов, телефонной или радиосвязи с лесничествами, торфодобывающими организациями, мониторинга классов пожарной опасности по погодным условиям.

9. Проверка готовности пожарно-химических станций лесхозов к пожароопасному сезону путем проведения смотров.

10. Обучение всех рабочих и служащих лесохозяйственных, торфодобывающих и сельскохозяйственных организаций тактике и технике

тушения лесных и торфяных пожаров.

11. Повышение готовности формирований гражданской обороны путем доукомплектования личным составом, пожарной, землеройной техникой, проведения смотров готовности и тактики специальных учений (по одному учению на каждом из наиболее важных объектов).

12. Пожарно-техническое обследование населенных пунктов, расположенных в лесных массивах и вблизи торфяников. По результатам проверок направление в органы местного самоуправления информации о состоянии водоемисточников, средств связи, противопожарной защиты и т.д.

13. Подготовка для органов местного самоуправления и руководителей организаций предложений о создании и поддержании в надлежащем состоянии минерализованных полос вокруг жилых домов, детских и других учреждений, организаций, находящихся вблизи от леса и торфяных месторождений, об обеспечении в этих поселениях запаса воды для целей пожаротушения.

14. При высокой пожарной опасности внесение в органы государственной власти предложений о запрещении посещения лесов и торфяников, приостановке работ в лесу, на торфяных месторождениях, а также предложений об ограничении движения автотранспорта на участках леса с высоким классом пожарной опасности по условиям местопроизрастания.

15. Организация связи с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти в ходе проведения противопожарных работ.

16. Осуществление неотложных мероприятий по своевременному выявлению очагов и предупреждению массового распространения вредителей и болезней насаждений. Соблюдение санитарных правил при лесопользовании.

17. Направление в УВД области информации о необходимости проведения рейдов и патрулирования лесов.

На территории сельского поселения проводятся мероприятия по профилактике лесных пожаров и противопожарному благоустройству лесного фонда:

1. Мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров и контролю за соблюдением правил пожарной безопасности в лесах:

- Разъяснение правил пожарной безопасности (лекции, плакаты, публикации, выступления по радио и телевидению).

Правила пожарной безопасности включают:

- запрет на разведение костров в наиболее пожароопасных местах;

- запрет на бросание горящих спичек, окурков, тлеющих костров;

- запрет на использование на охоте пыжей из тлеющих материалов;

- запрет на выжигание сухой травы на участках, примыкающих к лесу.

2. Мероприятия, направленные на предупреждение распространения лесных пожаров

- Устройство эрозионных полос.

Геологические и гидрологические процессы.

Особенности геологического строения, гидрогеологии и геоморфологии территории свидетельствуют о существовании здесь благоприятных условий для развития карста, эрозионной деятельности, оползней, поверхностного обводнения, затопления, подтопления и заболачивания территорий.

Основными факторами, вызывающими опасные геологические процессы на территории деревень, являются:

1. Пруды, а также сбросы на поверхности склонов бытовых вод, вызывающие техногенное подтопление и заболачивание территории.

2. Линейная (донная и боковая) эрозия.

3. Карстово-суффозионные процессы.

На территории сельского поселения комплексного мониторинга по обследованию опасных геологических и гидрогеологических процессов и системе защиты от них не проводилось.

Опасные метеорологические явления и процессы

На территории сельского поселения тяжелые последствия для населения и территорий могут вызвать такие циклические природные явления сильный ветер, сильный дождь, сильный мороз, сильный снегопад, гололед, сильная жара, град, заморозки и др., комплекс неблагоприятных явления особенно в осенне-зимний период.

Данные явления могут стать источниками чрезвычайных ситуаций природного и природно-техногенного характера муниципального и межмуниципального уровней, вызвать необходимость временного отселения людей из зоны бедствий вследствие нарушения условий жизнедеятельности или прямой угрозы жизни и здоровью граждан. Указанные факторы могут оказать отрицательное влияние на функционирование как отдельных предприятий, учреждений, организаций, так и значительных секторов инфраструктуры, экономики. Наиболее чувствительными к данным факторам являются энергетика, жилищно-коммунальное хозяйство, автомобильный транспорт, строительство и сельское хозяйство.

Защита территории от затопления

Населенный пункт дер. Салтыково частично попадают в зону затопления и подтопления реки Туловня, дер. Гурьево частично попадают в зону затопления рек Ока, Протва, дер. Юрятино частично попадают в зону затопления реки Протва.

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным Кодексом, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

Защиту территорий населенных пунктов и объектов капитального строительства от затопления следует осуществлять:

- водоограждающими дамбами, берегоукрепительными сооружениями, предназначенными для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушений берегов водных объектов, заболачивания);
- искусственным повышением поверхности территорий;
- устройством свайных фундаментов.

При выборе вариантов конструкций дамб надлежит учитывать:

- топографические, инженерно-геологические, гидрогеологические, гидрологические, климатические условия района строительства.

Новое строительство на участках, попадающих в зону затопления и подтопления, следует осуществлять с обеспечением инженерной защиты от затопления. Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Границы территорий затопления и подтопления территории сельского поселения отображены (согласно, данных ЕГРН) на карте границ зон с особыми условиями использования территории поселения и карте территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

VI.II Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

- транспортные аварии и катастрофы;
- пожары и взрывы;
- внезапные обрушения;
- аварии на энергосистемах;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

На территории сельского поселения не располагаются потенциально опасные объекты в соответствии с перечнем ПОО Калужской области утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области.

Аварии на транспортных магистралях, нефтебазах и АЗС.

Взрывы и пожароопасность обусловлена наличием на территории взрывопожароопасных объектов, в том числе: складов ГСМ, газонаполнительных и газозаправочных станций, магистральных газопроводов.

Источниками аварийных ситуаций также могут послужить аварии ГСМ и СУГ на транспортных магистралях.

Аварии с АХОВ на транспортных магистралях.

Перевозок АХОВ и ЛВЖ по автомобильным дорогам в сельском поселении не осуществляется.

Угловые размеры зоны возможного заражения АХОВ в зависимости от скорости ветра

Таблица 29

Скорость ветра, м/с	< 0,6	0,6 - 1,0	1,1 - 2,0	> 2,0
Угловой размер, град	360	180	90	45

Скорость переноса переднего фронта облака зараженного воздуха в зависимости от скорости ветра, км/ч

Таблица 30

Скорость ветра по данным прогноза, м/с	Состояние приземного слоя воздуха		
	Инверсия	Изотермия	Конвекция
1	5	6	7
2	10	12	14
3	16	18	21
4	21	24	28

Характеристики зон заражения при аварийных разливах АХОВ на транспортных магистралях и на предприятиях промышленности

Таблица 31

Параметры	Аммиак	
	8 м ³	54 м ³
Степень заполнения цистерны, %	95	95
Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	17.03	17.03
Плотность АХОВ (паров), кг/м ³	0.0073	0.0007
Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	15
Количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т	5,18	34,94
Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	0,002	0,014
Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,150	1,016
Время испарения АХОВ с площади разлива, ч: мин	1:21	1:21
Глубина зоны заражения, км.		
Первичным облаком	0,079	0,43
Вторичным облаком	1,49	4,8
Полная	1,53	5,0
Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	1,53	5,0
Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	1,732	5,629
Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км ²		
Возможная	3,66	39,21

Фактическая	0,19	2,024
-------------	------	-------

Продолжение таблицы

Параметры	Соляная кислота		Аммиак					
	1,2 т	120 т	0,02т	0,08т	0,1т	0,19т	0,2т	0,24т
Степень заполнения емкости, %	100	100	100	100	100	100	100	100
Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	36.46	36.46	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03
Плотность АХОВ (паров), кг/м ³	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.007 3
Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6
Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	0	0	6,0· 10-6	3,0· 10-5	4,0· 10-5	8,0· 10-5	8,0· 10-5	1,0· 10-4
Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,126	12,62	6,0· 10-4	0,002	0,003	0,006	0,006	0,007
Время испарения АХОВ с площади разлива, ч: мин	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21
Глубина зоны заражения, км								
Первичным облаком	0	0	0,0	0,001	0,002	0,003	0,003	0,004
Вторичным облаком	1,37	21,9	0,02	0,088	0,11	0,21	0,22	0,26
Полная	1,375	21,9	0,022	0,089	0,111	0,211	0,223	0,27
Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	1,375	5	0,022	0,089	0,111	0,211	0,223	0,27
Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	2,16	37,4	0,028	0,114	0,14	0,27	0,28	0,34
Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км ²								
Возможная	2,97	39,2	0,000 6	0,012	0,019	0,07	0,078	0,112
Фактическая	2,97	2,02	4,0· 10-5	6,0· 10-4	0,001	0,004	0,004	0,006

Продолжение таблицы

Параметры	Аммиак							
	0,3т	0,35т	0,4 т	0,45т	0,5т	0,7т	0,75т	1,0т
Степень заполнения емкости, %	100	100	100	100	100	100	100	100
Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03
Плотность АХОВ (паров), кг/м ³	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.000 7	0.007 3	0.007 3
Пороговая токсодоза,	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	15	0.6	0.6

мг*мин									
Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	1,0· 10-4	1,0· 10-5	4,0· 10-4	1,0· 10-4	2,0· 10-4	2,0· 10-4	3,0· 10-4	4,0· 10-4	
Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,009	0,01	0,012	0,013	0,015	0,02	0,022	0,029	
Время испарения АХОВ с площади разлива, ч: мин	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	
Глубина зоны заражения, км.									
Первичным облаком	0,005	0,005	0,006	0,007	0,008	0,011	0,011	0,015	
Вторичным облаком	0,33	0,38	0,39	0,41	0,43	0,5	0,52	0,6	
Полная	0,333	0,385	0,4	0,42	0,44	0,51	0,524	0,61	
Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	0,333	0,385	0,4	0,42	0,44	0,51	0,524	0,61	
Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	0,39	0,41	0,44	0,46	0,48	0,57	0,59	0,71	
Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км2									
Возможная	0,175	0,232	0,25	0,276	0,3	0,4	0,43	0,58	
Фактическая	0,009	0,012	0,013	0,014	0,015	0,021	0,022	0,03	

Продолжение таблицы

Параметры	Аммиак								
	1,2т	1,63т	1,7т	2,0т	2,4т	2,5т	2,8т	4,0т	5,0т
Степень заполнения емкости, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03
Плотность АХОВ (паров), кг/м3	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.000 7	0.007 3	0.007 3	0.007 3	0.007 3
Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	0.6	0.6	0.6	15	0.6	0.6	0.6	0.6
Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	5,0· 10-4	7,0· 10-4	7,0· 10-4	8,0· 10-4	1,0· 10-3	0,001	0,001	0,002	0,002
Эквивалентное количество вещества по вторичному	0,035	0,047	0,049	0,058	0,07	0,073	0,081	0,116	0,145

облаку, т									
Время испарения АХОВ с площади разлива, ч: мин	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21
Глубина зоны заражения, км.									
Первичным облаком	0,018	0,025	0,026	0,03	0,036	0,038	0,043	0,06	0,076
Вторичным облаком	0,67	0,82	0,84	0,91	1,01	1,03	1,1	1,33	1,46
Полная	0,68	0,83	0,86	0,93	1,02	1,05	1,12	1,34	1,5
Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	0,68	0,83	0,86	0,93	1,02	1,05	1,12	1,34	1,5
Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	0,79	0,95	0,97	1,06	1,18	1,21	1,29	1,51	1,7
Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км ²									
Возможная	0,73	1,08	1,15	1,36	1,65	1,73	1,98	2,89	3,55
Фактическая	0,038	0,056	0,059	0,07	0,085	0,089	0,1	0,15	0,18

Выводы

При авариях в рассмотренных вариантах в течение расчетного часа поражающие факторы АХОВ могут оказать свое влияние на следующие территории:

- в радиусе 5 км при аварии на автомобильной дороге пары аммиака и соляной кислоты;
- ожидаемые потери граждан без средств индивидуальной защиты могут составить:
- безвозвратные потери - 10%;
- санитарные потери тяжелой и средней форм тяжести (выход людей из строя на срок не менее чем на 2-3 недели с обязательной госпитализацией) - 15%;
- санитарные потери легкой формы тяжести - 20%;
- пороговые воздействия - 55%.

Аварии на транспортных магистралях

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, в подразделе рассмотрены:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
- образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов были рассмотрены:

- воздушная ударная волна;
- тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разлитий.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовались «Методика оценки последствий аварий на пожаро - взрывоопасных объектах» («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книга 2, МЧС России, 1994).

Для оценки степени разрушений зданий и количества пострадавших людей от воздушной ударной волны принимаются значения, приведенные в таблице.

Характеристика действия ударной волны

Таблица 32

Характеристика действия ударной волны	I, Па *с	P, Па	k, Па ² *с
Разрушение зданий			
Полное разрушение зданий	770	70100	886100
Граница области сильных разрушений - 50-75% стен разрушено или находятся на грани разрушения	520	34500	541000
Граница области значительных повреждений - повреждение некоторых конструктивных элементов, несущих нагрузку	300	14600	119200
Граница области минимальных повреждений - разрывы некоторых соединений, расчленение конструкций	100	3600	8950
Полное разрушение остекления	0	7000	0
50% разрушение остекления	0	2500	0
10% и более разрушение остекления	0	2000	0
Поражение органов дыхания незащищенных людей			
50% выживание	440	243000	144000000
Порог выживания (при меньших значениях смертельное поражение людей маловероятны)	100	65900	16200000

Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Таблица 33

Параметры	ж/д цистерна		а/д цистерна	
	ГСМ	СУГ	ГСМ	СУГ
Объем резервуара, м ³	72	73	8	14.5
Разрушение емкости с уровнем заполнения, %	95	85	95	85
Масса топлива в разлиии, т	52.67	48.55	5.85	9.64
Эквивалентный радиус разлиия, м	20.9	21.0	7	9.4
Площадь разлиия, м ²	1368	1387	152	275.5
Доля топлива, участвующая в образовании ГВС	0.02	0.7	0.02	0.7
Масса топлива в ГВС, т	1.05	33.98	0.12	6.75
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей				
Зона полных разрушений, м	28	92	14	53
Зона сильных разрушений, м	57	184	27	107
Зона средних разрушений, м	132	426	63	247
Зона слабых разрушений, м	326	1049	155	609
Зона расстекления (50%), м	387	1246	185	723
Порог поражения 99% людей, м	28	92	14	53
Порог поражения людей (контузия), м	45	144	21	84
Параметры огневого шара (пламени вспышки)				
Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м	26	80.5	12.7	47.6
Время существования ОШ(ПВ), с	5	11	2,6	7
Скорость распространения пламени, м/с	43	77	30	59
Величина воздействия теплового потока на	130	220	130	220

здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м ²				
Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ)	2994	11995	1691	7879
Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), %	0	3	0	0
Параметры горения разлития				
Ориентировочное время выгорания, мин: сек	16:44	30:21	16:44	30:21
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м ²	104	200	104	200
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития	29345	47650	29345	47650
Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, %	79	100	79	100

Зона разлета осколков (обломков) при взрыве цистерн

Одним из поражающих факторов при авариях типа "BLEVE" на резервуарах со сжиженными углеводородными газами является разлет осколков при разрушении резервуаров.

Анализ статистики по 130 авариям типа "BLEVE" показывает, что в 89 случаях наблюдали огненный шар с разлетом осколков, в 24 - просто огненный шар, а в 17 случаях - только разлет осколков. Результаты статистических данных обобщены на рис. 4.1.3 в виде ожидаемого расстояния разлета осколков при разрыве сосуда с СУГ. При этом количество осколков обычно не превышала 3-4 шт., лишь в одном случае произошло разрушение с образованием 7 осколков.

Анализ этих данных свидетельствует о том, что в ~90% случаев разлет осколков происходит на расстояние не более 300 м и, как правило, находится в пределах расстояния опасного для людей термического воздействия от огненного шара. Поэтому при расчете поражающих факторов при авариях типа "BLEVE" следует, прежде всего, рассчитывать зоны термического воздействия.

Выводы: При аварии на транспортных магистралях с ГСМ, СУГ возможны зоны разрушений различной степени, с последующим возгоранием.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

В соответствии с межгосударственным стандартом "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Биолого-социальные чрезвычайные ситуации" ГОСТ 22.04.97/ГОСТ Р 22.0.04-95, принятым и введенным в действие постановлением Госстандарта РФ от 25.01.1995 N 16, - биолого-социальная чрезвычайная ситуация (биосоциальная ЧС): состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

Скотомогильников, свалок и полигонов ТКО, попадающих в зоны возможного затопления, а также представляющих угрозу загрязнения грунтовых вод на территории сельского поселения нет.

Возможные источники чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера:

- риск возникновения эпидемий $1,07 \cdot 10^{-7}$ (заражения новым коронавирусом (2019- nCoV) у населения);

- риск возникновения эпизоотий $1 \cdot 10^{-11}$ (распространение инфекционной болезни среди одного или нескольких видов животных), (бешенство, АЧС, возникновение очагов особо опасных карантинных заболеваний животных и птиц (в том числе в результате заноса с соседних областей на территорию Калужской области);

- риск возникновения эпифитотий (инфекционное заболевание с/х растений и резкое увеличение численности вредителей с/х культур) $1 \cdot 10^{-11}$.

Анализ чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера, имевших место на территории сельского поселения в последние годы, показывает, что основными источниками их возникновения являются возбудители инфекционных заболеваний людей, токсины, вызывающие пищевые отравления людей, возбудители особо опасных болезней сельскохозяйственных животных, вредители и возбудители болезней сельскохозяйственных растений и леса.

В жаркий период года возможен рост кишечных инфекций при несоблюдении необходимых гигиенических правил в быту и на производстве.

На территории возможны случаи заболевания свиней классической чумой свиней, заболевание птиц болезнью Ньюкасла. Отмечаются случаи бешенства среди диких животных. Ситуация усугубляется вовлечением в эпизоотию бешенства домашних и сельскохозяйственных животных.

Остаются угрозы заболевания населения инфекциями, передаваемыми через укусы клещей. Возможны заносы вируса птичьего гриппа на территорию, возникновение пандемического и сезонного гриппа и ОРВИ.

Эпифитотийного развития опасных вредителей и болезней сельскохозяйственных растений не отмечается.

Регистрируются очаги вредителей и болезней растений: на картофеле - фитофтора и колорадский жук, на зерновых - грибные пятнистости зерновых.

На территории наиболее опасными вредителями и болезнями являются:

- на картофеле – колорадский жук и фитофтороз;
- на зерновых колосовых – бурая ржавчина, корневые гнили и листовые пятнистости: сетчатая, темно-бурая, септориоз, красно-бурая.

Вывод:

Влияние на территории нового строительства возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера не выявлено.

Аварии на коммунальных системах обеспечения жизнедеятельности

Существует вероятность происшествий, связанных с техногенными пожарами в зданиях жилого, социально-культурного и бытового назначения, возникновения нарушений в работе систем жизнеобеспечения населения, в том числе возникновения аварий на системах теплоснабжения и котельных. Источник ЧС - нарушения правил пожарной безопасности при эксплуатации газового, печного и электрооборудования, неосторожное обращение с огнем, износ основных средств, аварийные ситуации при плановых работах на инженерных системах и объектах электросетевого хозяйства.

Назначение коммунальных систем состоит в том, чтобы обеспечить населению оптимальные условия проживания. В перечень этих систем входит водо- и газоснабжение, канализация, электроэнергетические и тепловые сети. Технические объекты имеют свойство выходить из строя, изнашиваться, из-за чего

происходят аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (КСЖ). Как правило, они редко приводят к гибели людей, но могут серьезно усложнить жизнь граждан, особенно в период непогоды.

Опасности на объектах жизнеобеспечения

В период сильных ветров (февраль - март) возможны аварии в системе электроснабжения, основными причинами которых являются:

- короткие замыкания;
- электрические повреждения в муфтах и механические обрывы в кабельных сетях;
- механические повреждения опор и обрывы проводов на воздушных линиях.

На высоковольтных трансформаторных подстанциях, распределительных пунктах возможно возгорание трансформаторов с выбросом масла и повреждение коммутационных аппаратов.

Аварии в системе электроснабжения могут оказать существенные влияния при массовых обрывах низковольтных линий: воздушных – при ураганах, штормах, бурях и механических повреждениях опор; кабельных – при подмывах и подвижках грунта в осенне-весенний период, в связи с длительным сроком проведения ремонтно-восстановительных работ.

Основные причины риска возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций

Пожаровзрывоопасные объекты:

- сильная изношенность труб газопроводов;
- несанкционированное вмешательство в работу трубопроводов;
- несоблюдение техники безопасности;
- непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени.

Если нанесен урон электроэнергетическому объекту, это может привести к длительному отсутствию света на обширной территории, что отразится и на ряде других областей жизнедеятельности населения.

Нарушение нормальной деятельности систем водоснабжения ограничивает доступ жителей к чистой воде. Даже если жидкость поступает, она обычно непригодна для употребления.

Зимой особую опасность несут неполадки на тепловых сетях. Поскольку в неотапливаемых помещениях невозможно проживать, требуется эвакуация жителей населенных пунктов.

Аварии на коллекторах канализационных сетей обусловлены ветхостью и засорением труб. Следствие аварий в канализации – массовый выброс загрязняющих веществ, ухудшение экологической системы, обострение эпидемиологической обстановки.

Главная опасность аварий на коммунальных газопроводах – утечка газа, которая может привести к полномасштабному взрыву и серьезным разрушениям.

Аварии на магистральных и межпоселковых газопроводах на территории сельского поселения.

На территории сельского поселения расположены газопроводы, а также планируется строительство новых межпоселковых газопроводов для газификации населенных пунктов сельского поселения.

Возможными причинами возникновения аварий, непосредственно связанных с выбросом газа, приводящим к возникновению ЧС, могут быть следующие события:

- разрушение (разгерметизация) газопровода;
- разрушение (разгерметизация) запорной арматуры.

Приведенные события, в свою очередь, могут произойти по следующим причинам:

- коррозионное разрушение стенок газопроводов;
- разрушения арматуры, фланцевых соединений из-за износа, некачественного монтажа или ремонта.

Природный газ (CH_4) бесцветен, недорированный - не имеет запаха (используемый газ одорирован на АГРС; основной составляющий элемент одоранта - этилмеркаптан имеет специфический запах), взрывопожароопасен, почти в два раза легче воздуха. Температура воспламенения газа - $650-670^\circ\text{C}$, пределы взрываемости - 5-15% объема.

Состав природного газа отвечает требованиям ГОСТ 51.40-93:

- метан – 98,64%;
- этан – 0,46%;
- пропан – 0,12%;

- азот – 0,74%;
- углерод – 0,04%.

Возможные последствия при разрушении газопровода на линейном участке:

- Разрушение межпоселкового газопровода высокого давления при производстве несанкционированных земляных работ; образование выброса природного газа; рассеивание газа в окружающей среде; образование смеси ГВС; взрыв газовой смеси; образование мест горящего технологического оборудования; пожар с последующим вовлечением газового оборудования и поражением обслуживающего персонала и населения.

- Разрушение межпоселкового газопровода среднего давления в непосредственной близости с ГРП при производстве несанкционированных земляных работ; образование выброса природного газа; рассеивание газа в окружающей среде; образование смеси ГВС; взрыв газовой смеси; образование мест горящего технологического оборудования; пожар с последующим вовлечением газового оборудования и поражением обслуживающего персонала и населения.

- Разрушение газопровода низкого давления; проходящего по улицам деревень сельского поселения при производстве несанкционированных земляных работ; образование выброса природного газа; рассеивание газа в окружающей среде; образование смеси ГВС; взрыв газовой смеси; образование мест горящего технологического оборудования; пожар с последующим вовлечением газового оборудования и поражением населения.

VI.III Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Перечень первичных мер пожарной безопасности

Согласно статьи 63 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» первичные меры пожарной безопасности на территории муниципального образования включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Природные пожары

Наиболее вероятными местами возникновения природных пожаров являются леса. Крупным населенным пунктам возникшие пожары угрозы представлять не будут. Наиболее вероятно возникновение низовых пожаров площадью до 5-10 га на территории, где произрастают преимущественно сосновые леса и хвойные молодняки, относящиеся к I и II классам пожарной опасности. Переход низовых пожаров в верховые маловероятен. В период пожарного максимума существует опасность уничтожения хвойных молодняков на площади до 10 га.

Наиболее пожароопасными месяцами для лесов Калужской области являются конец апреля - май и летний период при высокой температуре и малом количестве осадков. Осенние пожары – более редкое явление. Соответственно самый высокий показатель горимости лесов наблюдается с конца апреля до начала сентября.

Наиболее благоприятные условия для возникновения торфяных пожаров создаются на выработанных или выведенных из эксплуатации участках торфяных месторождений при отсутствии надлежащего контроля за их противопожарным состоянием со стороны землевладельцев, отсутствии противопожарных зон, систем противопожарного водоснабжения или обводнения площадей, отсутствии либо нехватке пожарно-технического оборудования и персонала. Основными причинами возникновения лесных и торфяных пожаров остаются антропогенные факторы - это непотушенные спички, окурки, брошенные проходящими через лес людьми или выброшенные с проезжающего автотранспорта; незатушенные костры в местах рыбалок, сенокосов, лесозаготовительных работ, ночевок туристов; выжигание сухой травы вдоль дорог, а также сельхозпалы.

Тарусский район относится к району слабой заторфованности низинных высокозольных торфяных месторождений.

В целях обеспечения дополнительной противопожарной защиты населенных пунктов, расположенных в непосредственной близости от лесных массивов и наиболее подверженных угрозе природных пожаров, созданы добровольные пожарные дружины и команды.

Ведётся контроль за наличием и состоянием опашки, водоисточников используемых в целях пожаротушения, системами оповещения людей о пожаре,

телефонной связью. Проводятся противопожарные инструктажи. Кроме того, в течении всего пожароопасного периода патрульными группами осуществляется контроль по обнаружению очагов горения в лесах.

Случаев переброса огня от лесных пожаров на территорию населённых пунктов не допущено.

Планировочные мероприятия по охране лесов от пожаров предусмотрены Лесным планом Калужской области, в соответствии с Лесным кодексом и другими нормативными актами.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах осуществляются:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, прокладка просек,

- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств);

- мониторинг пожарной опасности в лесах;

- разработка планов тушения лесных пожаров;

- тушение лесных пожаров;

- иные меры пожарной безопасности в лесах.

Кроме того, необходимо:

- в пожароопасный период обеспечение охраны лесов от пожаров, проведение превентивных мероприятий по минимизации очагов лесных и торфяных пожаров;

- осуществление комплекса мероприятий, направленных на защиту жизни и здоровья граждан, их имущества, государственного и муниципального имущества, имущества организаций от пожаров, ограничение их последствий, повышение эффективности работы органов государственного пожарного надзора, органов управления и подразделений государственной противопожарной службы по организации и тушению пожаров, совершенствование технологий тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ, внедрение современных технических средств профилактики пожаров и пожаротушения, совершенствование технической подготовки пожарной техники и пожарно-технического оборудования;

- наращивание количества добровольных пожарных команд в сельских поселениях, совершенствование их оснащения и повышение эффективности деятельности;
- совершенствование профессионального мастерства спасателей и пожарных.

Размещение взрывопожароопасных объектов на территориях поселений и городских округов.

При проектировании и размещении на территории муниципальных образований области взрывопожароопасных объектов, необходимо учитывать требования статьи 66 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - взрывопожароопасные объекты), должны размещаться за границами поселений и городских округов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений и городских округов. При размещении взрывоопасных объектов в границах поселений и городских округов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам,

гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", не установлены большие расстояния от указанных сооружений.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и железнодорожных путей общего пользования.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов.

Состояние источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения на территориях муниципальных образований области требует выполнения мероприятий по устранению имеющихся недостатков, проведению ремонтов согласно требованиям и с учётом соблюдения нормативов расхода воды на наружное пожаротушение в поселениях из водопроводной сети и установки пожарных гидрантов.

При дальнейшем проектировании, расширении проектной застройки населённых пунктов в части касающейся противопожарного водоснабжения необходимо учитывать требования статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности".

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся: наружные водопроводные сети с

пожарными гидрантами; водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями.

При проектировании, расширении застройки населённых пунктов, строительства объектов, в том числе - взрывопожароопасных, необходимо учитывать требования статей 16, 69 -71, 72-74, "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями и сооружениями промышленных организаций следует принимать в соответствии от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей п.5.3.2 СП 4.13130.2013 «Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»:
Таблица п.5.3.2 СП 4.13130.2013

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых зданий, м	
		I, II, III C0	II, III C1
I, II, III	C0	6	8
II, III	C1	8	8

Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).

Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и

сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов - не менее 30 м.

Противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных, садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Расстояния до леса от садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках должны составлять не менее 15 м.

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в таблице 12 приложения Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

При размещении складов для хранения нефти и нефтепродуктов в лесных массивах, если их строительство связано с вырубкой леса, расстояние до лесного массива хвойных пород составляет от 50 до 100 м в зависимости от категории склада для хранения нефти и нефтепродуктов, при этом вдоль границы лесного массива вокруг складов должна предусматриваться вспаханная полоса земли шириной не менее 5 м.

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий и сооружений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

1) до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;

2) до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) пород составляет от 25 до 40 м в зависимости от общей вместимости резервуаров и надземный резервуар или подземный. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в таблице 17 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от хозяйственных построек, расположенных на одном садовом, дачном или приусадебном земельном участке, до жилых домов соседних земельных участков, а также между жилыми домами соседних земельных участков следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты», а также с учётом требований к объектам класса функциональной пожарной опасности Ф1.4 при организованной малоэтажной застройке:

1. Настоящий подраздел содержит требования к объектам класса функциональной опасности Ф1.4 (одноквартирные жилые дома, в том числе блокированные), предназначенным для постоянного проживания и временного (в том числе круглосуточного) пребывания людей при организованной малоэтажной застройке.

2. Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей п.5.3.2 СП 4.13130.2013(стр.88).

Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).

3. Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при оборудовании каждого из зданий автоматическими установками пожаротушения и устройстве кранов для внутриквартирного пожаротушения.

4. Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на

50% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и создания на территории застройки пожарного депо, оснащенного выездной пожарной техникой.

Противопожарные расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного садового, дачного или приусадебного земельного участка не нормируются.

Допускается группировать и блокировать жилые дома на 2-х соседних земельных участках при однорядной застройке и на 4-х соседних садовых земельных участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между жилыми строениями или жилыми домами в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними жилыми строениями или жилыми домами групп домов следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Расстояния между хозяйственными постройками (сараями, гаражами), расположенными вне территории садовых, дачных или приусадебных земельных участков, не нормируются при условии, если площадь застройки сблокированных хозяйственных построек не превышает 800 м². Расстояния между группами сблокированных хозяйственных построек следует принимать по таблице 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

Подъезд пожарных автомобилей к жилым и общественным зданиям, сооружениям должен быть обеспечен по всей длине:

а) с двух продольных сторон - к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф4.4 высотой 18 и более метров;

б) с одной продольной стороны - к зданиям и сооружениям вышеуказанных классов с меньшей высотой при выполнении одного из следующих условий:

- оконные проемы всех помещений или квартир выходят на сторону пожарного подъезда, либо все помещения или квартиры имеют двустороннюю ориентацию;

- при устройстве со стороны здания, где пожарный подъезд отсутствует наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой;

- при устройстве наружных лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий;

в) со всех сторон - к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1.

На территории, расположенной между подъездом для пожарных автомобилей и зданием или сооружением не допускается размещать ограждения (за исключением ограждений для палисадников), воздушные линии электропередачи, осуществлять рядовую посадку деревьев и устанавливать иные конструкции, способные создать препятствия для работы пожарных автолестниц и автоподъемников.

Под проездом для пожарных автомобилей подразумевается участок территории или сооружения (моста, эстакады и др.), по которому возможно передвижение пожарных автомобилей с соблюдением нормативных требований по безопасности движения транспортных средств. Под подъездом для пожарных автомобилей подразумевается участок территории или сооружения, по которому возможно как указанное передвижение пожарных автомобилей, так и стоянка с возможностью приведения в рабочее состояние всех механизмов и выполнения действий по тушению пожара и проведению спасательных работ. Планировочные решения проездов, подъездов принимаются исходя из габаритных размеров мобильных средств пожаротушения, а также высоты объекта защиты для обеспечения возможности разворачивания и требуемого вылета стрелы пожарной автолестницы и пожарного автоподъемника.

При наличии отступлений от требований нормативных документов в части устройства пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа пожарных для проведения пожарно-спасательных мероприятий, возможность обеспечения

деятельности пожарных подразделений на объекте защиты должна подтверждаться в документах предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ, разрабатываемых в установленном порядке.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;
- 4,2 метра - при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;
- 6,0 метров - при высоте здания более 46 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно быть:

- для зданий высотой до 28 метров включительно - 5 - 8 метров;
- для зданий высотой более 28 метров - 8 - 10 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

Ширина ворот автомобильных въездов на огражденные территории должна обеспечивать беспрепятственный проезд пожарных автомобилей.

Въезды (выезды) на территорию микрорайонов и кварталов следует предусматривать на расстоянии не более 300 м один от другого.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 метров.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15x15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

В случае, когда длина проезда для пожарных автомобилей превышает указанный размер необходимо предусмотреть еще одну или несколько площадок для разворота, расположенных на расстояниях не более 150 м друг от друга.

При длине зданий более 100 м в лестничных клетках, вестибюлях или лифтовых холлах в уровне входов в здание или пола первого этажа для прокладки пожарных рукавов следует предусматривать сквозные проходы на противоположную сторону здания не реже, чем через 100 м друг от друга. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами. Ширина этих проходов должна быть не менее 1,2 м с конфигурацией, исключающей резкие перегибы пожарных рукавов при их прокладке.

Указанные сквозные проходы допускается не выполнять в случае, если водопроводная сеть с устройством на ней пожарных гидрантов предусмотрена с обеих продольных сторон здания.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки домами класса функциональной пожарной опасности Ф1.4 (до 3 этажей включительно), а также садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров.

На территории садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ ширина проездов для пожарной техники должна быть не менее 3,5 метра.

Классификация и область применения первичных средств пожаротушения

Первичные средства пожаротушения предназначены для использования работниками организаций, личным составом подразделений пожарной охраны и иными лицами в целях борьбы с пожарами и подразделяются на следующие типы:

- 1) переносные и передвижные огнетушители;
- 2) пожарные краны и средства обеспечения их использования;
- 3) пожарный инвентарь;
- 4) покрывала для изоляции очага возгорания;
- 5) генераторные огнетушители аэрозольные переносные.

Здания и сооружения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями и сооружениями.

Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, сооружения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

Систем оповещения населения о чрезвычайных ситуациях мирного времени и военного характера

На территории действуют постановление Губернатора Калужской области от 16.05.2005 №197 «О порядке оповещения и информирования населения Калужской области об угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций» и постановление Правительства Калужской области от 28.02.2013 №108 «Об утверждении территорий экстренного оповещения населения Калужской области».

Запуск системы оповещения для информирования населения Калужской области в чрезвычайных ситуациях с использованием радиовещательных, телевизионных станций и радиотрансляционных сетей осуществляется органами повседневного управления территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Калужской области.

Проведение эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях

При возникновении чрезвычайных ситуаций мирного времени и военного характера эвакуация жителей, персонала (членов их семей) учреждений и предприятий проводится в соответствии с планами эвакуации населения Калужской области, администрации муниципального образования и организаций. Планы обеспечения эвакуации населения разрабатываются соответствующими постоянно действующими органами управления, специально уполномоченными на решение задач в области защиты населения и территорий от ЧС и оформляются в виде разделов планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

При развитии системы защиты населения в защитных сооружениях, средствами индивидуальной защиты, организации мероприятий световой маскировки

Защита населения в ЗС. Проектирование и строительство защитных сооружений гражданской обороны должно осуществляться с учётом положений СП 88.13330.2014 Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*.

Защитные сооружения гражданской обороны предназначены для защиты укрываемых в военное время и при чрезвычайных ситуациях мирного времени. Защитные сооружения гражданской обороны должны обеспечивать защиту укрываемых от косвенного действия ядерных средств поражения, а также действия обычных средств поражения и могут использоваться в мирное время для хозяйственных нужд и обслуживания населения.

Защитные сооружения следует размещать выше отметки грунтовых вод.

Убежища следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м. В отдельных случаях он может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

В тех случаях, когда группы укрываемых оказываются за пределами радиуса сбора, следует предусматривать их укрывание в близлежащем убежище с тамбуром-шлюзом во входе.

Защита населения средствами индивидуальной защиты. Средства индивидуальной защиты (СИЗ) предназначены для обеспечения детей дошкольного возраста, обучающегося и не работающего населения для защиты при ЧС природного, техногенного, биолого-социального и военного характера.

Органам местного самоуправления необходимо организовать работу по реконструкции помещений для хранения СИЗ в целях обеспечения условий их хранения в соответствии с нормативными требованиями, включению указанных работ в перечень по объектам местного значения, финансирование строительства (реконструкции) которых проводится за счёт местных бюджетов, при разработке (корректировке) схем территориального планирования и генеральных планов соответствующих муниципальных образований.

Световая маскировка. Обеспечение светомаскировки в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» решается централизованно, путем отключения питающих линий электрических осветительных сетей города (района) при введении режимов светомаскировки (частичного и полного затемнения).

Технические решения по световой маскировке должны быть приняты в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84, СНиП 2.01.51-90 и ПУЭ, утвержденными Минэнерго Российской Федерации.

Режим частичного затемнения вводится уполномоченными органами исполнительной власти РФ на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

В режиме частичного затемнения осуществляется сокращение наружного освещения на 50%.

На основных рабочих местах обслуживающего персонала должно быть предусмотрено местное маскировочное освещение.

Развитие системы мониторинга и прогнозирование чрезвычайных ситуаций, основные мероприятия

Система комплексного мониторинга включает: пожарный мониторинг, радиационный мониторинг, мониторинг подвижных объектов.

При организации мероприятий мониторинга и прогнозирования ЧС на территории области необходимо руководствоваться положениями ГОСТ Р 22.1.01-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Основные положения».

В целях дальнейшего повышения безопасности жизнедеятельности населения Калужской области предлагается организовать работу по следующим направлениям:

- дальнейшее совершенствование областной нормативной правовой базы и нормативной базы муниципальных образований в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения;
- совершенствование функционирования Центра управления в кризисных ситуациях Главного управления как органа повседневного управления территориальной подсистемы РСЧС области, внедрение в работу ЦУКС передовых информационных технологий;
- дальнейшее совершенствование единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований;
- реализация комплексов превентивных и профилактических мероприятий, обеспечивающих безаварийный пропуск паводковых вод в период весеннего половодья;
- осуществление мероприятий по подготовке топливно-энергетического комплекса области к зиме, созданию аварийного запаса материалов и оборудования для оперативного устранения аварий на теплоэнергетических сетях;
- внедрение на территории области элементов ОКСИОН, ПТК СМИС, их использование для защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;
- улучшение качества подготовки подрастающего поколения в области безопасности жизнедеятельности в рамках задач, предусмотренных Национальным проектом «Образование», обеспечение материальной и финансовой поддержки

проведения муниципальных и региональных соревнований «Школа безопасности» и полевых лагерей «Юный спасатель»;

- продолжение работы по дальнейшему увеличению в соответствующих бюджетах необходимых объемов финансовых средств на создание финансовых и материальных резервов;

- дальнейшее создание и оснащение нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб с учетом их достаточности и адекватности современным угрозам и существующим рискам ЧС;

- реализация Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения.

Перечень мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах

Для обеспечения безопасности людей на водных объектах Главным управлением МЧС России по Калужской области предусматривается:

- реализация государственной политики в области обеспечения безопасности людей на водных объектах на территории области в пределах установленных полномочий;

- осуществление государственного и технического надзора за маломерными судами и базами (сооружениями) для их стоянок и их использованием;

- обеспечение, в пределах компетенции, безопасности людей и осуществлении в установленном порядке надзора и контроля на водных объектах;

- выработка основных направлений деятельности по обеспечению безопасности на воде и конкретным мер по предотвращению гибели людей;

- недопущение аварий с маломерными судами.

Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут (статья 76 Технического регламента).

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Дислокация подразделений пожарной охраны

Сельское поселение «Село Волковское» обслуживает 24 пожарно-спасательная часть 1 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Калужской области, расположенная по адресу: Калужская область, Тарусский район, в г. Таруса, ул. Ленина, 2А. Время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском поселении не превышает 20 минут, в соответствии с требованием ст.76 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для обеспечения пожарной техники водой на территории сельского поселения оборудованы площадки (пирсы) у водоемов в дер. Салтыково, дер. Хрущево. Площадки (пирсы) с твердым покрытием размером не менее 12*12 и приспособлены для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года. В с. Волковское ул. Полевая имеется 2 пожарных гидранта. Водонапорная башня в дер. Гурьево приспособлена для забора воды пожарной техникой в любое время года.

На первую очередь:

Необходимо оборудовать все водонапорные башни приспособлениями для отбора воды пожарной техникой. Установить указатели с четко нанесенными цифрами расстояния до местоположения гидранта, водоема, являющихся источниками противопожарного водоснабжения в соответствии с п.55 правил противопожарного режима в РФ, утв. постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 г. №390.

Территорию дер. Юрятино обеспечить источниками наружного противопожарного водоснабжения (пожарными гидрантами) в соответствии с требованиями ст. 68 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», а также учитывая положения свода правил 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

VII. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Таблица площадей планируемого перевода из категории земли сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов (проект 2014 г.)

Таблица 34

Кадастровый номер	Площадь земель, га	Использование	Собственник земельного участка	Этапы реализации, годы
с. Волковское				
Кад.кв.40:20:071304 уч. №547;548;549;550; 551;552;553;554;564; 565;543;556;787;788; 793;567;790;568;791; 569;792;544;789; 786;545,546	4,5	Новое жилищное строительство	Частная	2015-2023
40:20:071402:79	78,45	Новое жилищное строительство	Муниципальная	2015-2023
40:20:071402:1062	2,1	Новое жилищное строительство	Частная	2015-2023
40:20:071402:1177	0,35			
40:20:071402:1063	1,0			
40:20:071402:1176	0,3			
40:20:071402:1185	0,24			
40:20:071402:1192	0,6			
Всего:	87,54			
дер. Гурьево				
40:20:071303:24	1,5	Новое жилищное строительство	Частная	2015-2023
40:20:071303:23	1,0			
40:20:071303:10	1,0			
40:20:071303:8	1,0			
Всего:	4,5			
дер. Салтыково				
40:20:071304:52	18,0	Новое жилищное строительство	Частная	2015-2023
Всего:	18,0			
Итого:	109,94			

Таблица площадей планируемого перевода из категории земли промышленности и иного специального назначения в категорию земли населенных пунктов (проект 2014 г.)

Таблица 35

Кадастровый номер	Площадь земель, га	Использование	Собственник земельного участка	Этапы реализации, годы
с. Волковское				
40:20:071701 40:20:071302 40:20:071304 <i>кадастровые кварталы</i>	2,9	Отвод автодороги «Волковское-Некрасово»	муниципальная	2015-2023
Всего:	2,9			
Итого:	2,9			

Таблица площадей планируемого перевода из категории земли особо охраняемых территорий и объектов в категорию земли населенных пунктов (проект 2014 г.)

Таблица 36

Кадастровый номер	Площадь земель, га	Использование	Собственник земельного участка	Этапы реализации, годы
с. Волковское				
40:20:071402:509	1,71	Новое жилищное строительство	Частная	2015-2023
40:20:071402:510	0,29			
Всего:	2,0			
Итого:	2,0			

Таблица планируемого перевода земель сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов (проект 2022г.)

Таблица 37

№ п./п.	Кадастровый номер	Форма собственности	Площадь, га	Предполагаемое использование	Срок реализации
с. Волковское					
1.	40:20:071402:3249	частная	22,15	расширение территории базы отдыха	2022-2023
2.	40:20:071402:3264	частная	7,0		
3.	40:20:071402:2051	частная	10,85		
4.	40:20:071402:1488	частная	3,43		
	Итого:		43,43		
дер. Салтыково					
1.	40:20:071304:524	частная	1,06	промышленное производство	

					2022-2023
2.	40:20:071304:526	частная	0,26		
3.	40:20:071304:2853	частная	0,56		
4.	40:20:071304:2854	частная	0,99		
5.	40:20:071304:2855	частная	0,07		
6.	40:20:071304:2852	частная	0,50	сельскохозяйственное предприятие	
Итого:			3,44		
<i>дер. Хрущево</i>					
1.	40:20:071302:257	муниципальная	2,20	ритуальная деятельность	2022-2023
Итого:			2,20		
ИТОГО:			49,07		

Таблица планируемого перевода земель особо охраняемых территорий и объектов в категорию земли населенных пунктов (проект 2022г.)

Таблица 38

№ п.п.	Кадастровый номер	Форма собственности	Площадь, га	Предполагаемое использование	Срок реализации
<i>дер. Салтыково</i>					
1.	40:20:081201:17	частная	12,75	жилищное строительство	2022-2023
Итого:			12,75		

**Изменения границ населенных пунктов
на территории СП «Село Волковское» (проект 2022 г)**

Таблица 39

№	Населенный пункт	Основание
1	дер. Гурьево СП «Село Волковское»	Уточнение границы населенного пункта, включение земельного участка категории земли населенных пунктов с К№ 40:20:070202:116
2	дер. Потетино СП «Село Волковское»	Уточнение границы населенного пункта, включение земельных участков категории земли населенных пунктов с К№ 40:20:070301:188, 40:20:070301:189
3	дер. Салтыково СП «Село Волковское»	Уточнение границы населенного пункта, включение земельных участков категории земли населенных пунктов с К№ 40:20:071304:57, 40:20:071304:16, 40:20:071304:17

VIII. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения на территории сельского поселения отсутствуют.