



**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРУССКИЙ РАЙОН**
Администрация сельского поселения «Село Волковское»
(исполнительно-распорядительный орган)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
с. Волковское

от «10» февраля 2023г.

№ 9

«Об утверждении муниципальной программы «Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское» на 2023-2027 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Волковское», администрация сельского поселения «Село Волковское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу "Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское» на 2023 -2027 годов" (Приложение №1).
2. Установить, что в ходе реализации муниципальной программы "Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское» на 2023 -2027 годов" мероприятия и объемы их финансирования подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей средств бюджета сельского поселения.
3. Постановление администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское» от 24.12.2021г. №106 «Об утверждении муниципальной программы «Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское» на 2022-2024 годы» признать утратившим силу.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Волковское».

Глава администрации
сельского поселения
«Село Волковское»



А.С. Мосолов

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ВОЛКОВСКОЕ» НА 2023-2027 ГОДЫ**

*Паспорт муниципальной программы «Землеустройство и землепользование на территории
сельского поселения «Село Волковское»*

Наименование программы	Муниципальная программа «Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское» на 2023-2027 годы»
Основание для разработки программы	Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральный план сельского поселения. Правила землепользования и застройки (далее - ПЗЗ)
Основной разработчик программы	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»
Заказчик программы	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»
Исполнитель мероприятий	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»
Цель программы	<ul style="list-style-type: none">• создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;• создания условий для планировки территорий муниципальных образований;• обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;• создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none">1) ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;2) создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;3) формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;4) обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;5) бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности.
Срок реализации программы	2023-2027 годы

Объемы и источники финансирования программы	<p>Объем бюджетных ассигнований: 2023 год – 20,00 тыс. руб. 2024 год – 50,00 тыс. руб. 2025 год – 356,65 тыс. руб. 2026 год – 150,00 тыс. руб. 2027 год – 150,00 тыс. руб.</p> <p>Источниками финансирования бюджета: - местный бюджет сельского поселения «Село Волковское»; - бюджет Калужской области.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение возможности размещения на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов). - Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия. - Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. - Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения. - Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Контроль за ходом реализации программы	Контроль за ходом реализации Программы осуществляется администрацией (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Волковское»

1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы

Градостроительному зонированию в соответствии с Градостроительным кодексом РФ подлежат земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли сельскохозяйственного назначения, за исключением сельскохозяйственных угодий.

2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач программы, конечные результаты реализации программы, сроки и этапы реализации программы

В сфере реализации Муниципальной программы администрация МО СП «Село Волковское» руководствуется Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана и ПЗЗ поселения.

Цели Муниципальной программы:

- 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Задачи программы:

- 1) ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;
- 2) создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;
- 3) формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;
- 4) обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;
- 5) бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности

Целевые показатели Муниципальной программы: внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) границ населенных пунктов и границ территориальных зон.

Для достижения поставленных основных целей и задач программы планируется частично реализовать в течение трех лет, 2023-2027 годы. При этом ряд мероприятий будет осуществляться в течение всего периода, а некоторые мероприятия должны быть реализованы поэтапно.

3. Объемы финансирования программы.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование направлений использования средств Программы	2023 год (местный/ областной бюджет)	2024 год (местный/ областной бюджет)	2025 год (местный/ областной бюджет)	2026 год (местный/ областной бюджет)	2027 год (местный/ областной бюджет)
1.	Мероприятия по выполнению работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории	- -	- -	30,67 275,98	- -	- -
2.	Мероприятия, связанные с изготовлением технической документации на объекты недвижимого имущества (технические и кадастровые паспорта), для последующей регистрации права муниципальной собственности на такие объекты в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.	20,00 -	50,00 -	50,00 -	150,00 -	150,00 -
ИТОГО		20,00	50,00	356,65	150,00	150,00

4. Показатели эффективности реализации муниципальной программы

«Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Волковское»»

Пополнение доходной части бюджета сельское поселение посредством увеличения налоговых платежей за счет переоформления земельных участков согласно земельного законодательства.